



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N° 36 di Registro

Seduta del 25/06/2020

OGGETTO : Tassa sui rifiuti – Determinazione delle tariffe per l'anno 2020.

L'anno duemilaventi il giorno venticinque del mese di Giugno alle ore 20:00, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione, per determinazione del Presidente del Consiglio Comunale, in modalità remota sincrona, secondo quanto stabilito dalle "disposizioni organizzative del Presidente del Consiglio per lo svolgimento delle sedute consiliari in videoconferenza ai sensi dell'art. 73, comma 1, del d.l. n. 18 del 17.03.2020 (c.d. cura-italia)" del 22.05.2020, e, per quanto compatibile, dal Titolo II, capo I, dello Statuto Comunale.

Risultano presenti i seguenti Consiglieri:

Nome	Pres	Ass
GALTIERI ANGELO	SI	
BATTAGLIA GIACOMO	SI	
GIANNOTTA FRANCA	SI	
MACHEDA FABIO	SI	
MORDENTE PATRIZIA	SI	
AICARDI SANDRA	SI	
CASSARINO PAOLA	SI	
INVERNIZZI ROCCO	SI	
PARODI MASSIMO	SI	
SCHIVO FRANCESCA	SI	
ZUCCHINETTI ROBERTA	SI	
CANEPA ENZO	SI	
ROSSI SIMONE	SI	
PARASCOSSO GIOVANNI		SI
CASELLA JAN	SI	
SCHIVO MARTINO	SI	

Assiste alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Monica Di Marco

Assume la presidenza Massimo Parodi in qualità di Presidente, il quale riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Sono ancora fuori dalla sala virtuale i Consiglieri Rocco Invernizzi e Simone Rossi, per cui i presenti sono 13.

**Il Presidente invita a trattare il punto n. 7 all'ordine del giorno:
Tassa sui rifiuti – Determinazione delle tariffe per l'anno 2020.**

L'Assessore Patrizia Mordente illustra il punto.

La discussione del punto, parte integrante del presente atto, è conservata agli atti in formato digitale. Il video della seduta è consultabile sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione relativa al Consiglio Comunale on line.

Durante la discussione rientrano nella sala virtuale i Consiglieri Rocco Invernizzi e Simone Rossi ed esce nuovamente il Consigliere Rocco Invernizzi, per cui i presenti sono 14.

Terminata la discussione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta e relazione dell' Assessore alle Finanze ;

VISTO il provvedimento del Prefetto acquisito con Prot. 16806 del 30.05.2019 e preso atto che dalla stessa data il Sindaco è sostituito, nelle sue funzioni, dal Vicesindaco, come previsto dall'art. 34 comma 3 del vigente Statuto comunale

VISTO l'art 1 comma 639 e seguenti della L. 147/2013;
VISTA la Legge 208/2015 di stabilità per l'anno 2016;
VISTA la Legge 232/2016 di stabilità per l'anno 2017;
VISTA la Legge 205/2017 di stabilità per l'anno 2018;
VISTA la Legge 145/2018 di stabilità per l'anno 2019;
VISTA la Legge 160/2019, di stabilità per l'anno 2020;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della Tassa rifiuti , così come modificato nella seduta odierna;

VISTO quanto determinato dal piano Finanziario, relativamente ai costi da coprire con il gettito della Tassa sui Rifiuti;

PRESO ATTO di come, ai sensi del predetto atto, il costo da coprire con i proventi della Tassa sui Rifiuti assommi ad € 4.993.100,73;

RILEVATO come, anche per il 2020, così come previsto a decorrere dal 2013, la norma preveda l'obbligo di copertura integrale del costo del servizio con il gettito derivante dal tributo;

RICHIAMATO quanto disposto dall'art. 1 comma 652 della Legge 147/2013, che nei fatti prevede un sistema di computo delle tariffe alternativo a quanto disposto dal D.P.R. 158/1999;

ATTESO che tale metodo di computo è stato utilizzato, a decorrere dall'entrata in vigore della TARI, anno 2014, dal Comune di Alassio;

RILEVATO come tale metodo dipende dal costo del servizio e da uno o più indici qualitativi e quantitativi da attribuirsi alle categorie tariffarie individuate nel Regolamento gestionale;

RILEVATO come, nell'anno 2019, si è proceduto, con il qualificato supporto della Società GF Ambiente, con sede a Calderara di Reno, Via della Corte 2, c.f. 01718561200, ad un aggiornamento dei predetti parametri, stante la necessità di pervenire ad un aggiornamento del sistema di computo tariffario;

CONSIDERATO come la predetta analisi è stata aggiornata ed adattata alle variazioni regolamentari proposte;

PRESO ATTO, di conseguenza, dello studio effettuato dalla Società GF Ambiente s.r.l. e della conseguente determinazione tariffaria, studio espresso nell'allegato che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

RILEVATO come dall'analisi espressa nell'allegato, cui si rimanda, ne discendono le seguenti tariffe per metro quadrato di superficie tassata, ai fini dell'applicazione della Tassa sui rifiuti per l'anno 2020, arrotondate alla terza cifra decimale:

Categorie

1018 - 1028 1038 Case di civile abitazione, box, garage, soffitte, cantine, magazzini e locali di deposito **€ 3,352 al mq.**

1011 Esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande – ristoranti, pizzerie, trattorie, ecc., relativi locali accessori e retrostanti **€ 12,360 al mq.**

2011 Esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande – bar, gelaterie, paninoteche ecc., relativi locali accessori e retrostanti **€ 11,789 al mq.**

1012 Esercizi commerciali ed artigianali per la vendita di beni deperibili - macellerie, pescherie, fioristi, gastronomie, alimentari, ortofrutta, supermercati ecc. **€ 9,324 al mq.**

1013 Banche ed istituti di credito **€ 3,702 al mq.**

1014 Laboratori e botteghe artigianali, attività artigianali di produzione beni specifici, stabilimenti industriali **€ 5,936 al mq.**

1015 Esercizi commerciali di vendita beni non deperibili - cartolerie, calzature, ferramenta, ecc. relativi locali accessori e retrostanti **€ 5,485 al mq.**

1016 Uffici, agenzie, studi professionali, cabine telefoniche, studi medici e veterinari ecc. **€ 3,702 al mq.**

1017 Locali ad uso cinema, teatri, ecc. **€ 1,650 al mq.**

1019 Aree ricreative turistiche sia coperte che scoperte, sale da ballo, impianti sportivi ecc. **€ 3,367 al mq.**

1020 Locali destinati a musei scuole, associazioni ed istituzioni culturali, ecc. **€ 1,547 al mq.**

1021 1041 Attività ricettive alberghiere, alberghi, residence, camere con alloggio e vitto ecc. **€6,550 al mq.**

1022 Autorimesse pubbliche e private, parcheggi auto, aree adibite a distributori di carburante, aree sosta, stazione FF. SS. **€ 1,986 al mq.**

1023 Case di cura e di riposo, ostelli per la gioventù, caserme **€ 6,127 al mq.**

1024 Autosaloni e moto saloni, locali di esposizione **€ 3,230 al mq.**

1025 Ipermercati di generi misti – complessi commerciali all'ingrosso - grande distribuzione **€7,312 al mq.**

1026 Bed and breakfast **€ 6,364 al mq.**

1029 Agriturismi **€ 5,931 al mq.**

1027 Campeggi, villaggi turistici **€ 5,653 al mq.**

1037 Stabilimenti balneari **€ 4,580 al mq.**

2001 Magazzini commerciali **€ 3,231 al mq.**

PROPOSTO di fissare le scadenze per il versamento del tributo, che avverrà in due rate scadenti al 01 Dicembre 2020 e 01 Febbraio 2021, al fine di evitare un calcolo sulla rata di acconto basato sulle tariffe dell'anno precedente, come prevede la normativa sui tributi locali, e, di conseguenza, evitare un doppio invio di bollette, con conseguenti maggiori oneri per l'Ente e maggiore confusione per l'utenza;

DATO ATTO che la presente è corredata dei pareri prescritti dall'art. 49 della Legge 18.08.2000 n. 267;

VISTO l'art. 14 comma 1 del D.L. n. 201/2011, convertito nella L.214/2011 ed il Decreto Legge 102/2013, convertito in legge 124/2013;

VISTO l'art 1 comma 639 e seguenti della L. 147/2013;

VISTA la legge 145/2018 di stabilità per l'anno 2019;

VISTA la Legge 160/2019, di stabilità per l'anno 2020;

VISTO il Regolamento per la disciplina della Tassa sui Rifiuti;

Con votazione resa per alzata di mano e con voti favorevoli n. 10, contrari n. 2 (Sigg.ri E. Canepa e S. Rossi), astenuti n. 2 (Sigg.ri J. Casella e M. Schivo), su n. 14 consiglieri presenti,

DELIBERA

1. DI APPROVARE la tariffe relative alla Tassa sui Rifiuti per l'anno 2020, così come esposte in premessa.

2. DI DETERMINARE che il versamento del tributo dovuto per l'anno 2020 sia effettuato in due rate scadenti il 01 Dicembre 2020 e il 01 Febbraio 2021, mediante invio di modelli F 24 precompilati da parte dell'ufficio tributi.

Successivamente, su proposta del Presidente,

ATTESA l'urgenza, di approvare la manovra tariffaria in argomento, la cui scadenza è fissata alla data del 31 Luglio;

VISTO l'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

Con votazione resa per alzata di mano e con voti favorevoli n. 10, contrari n. 2 (Sigg.ri E. Canepa e S. Rossi), astenuti n. 2 (Sigg.ri J. Casella e M. Schivo), su n. 14 consiglieri presenti,

DELIBERA

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

E' ancora fuori dalla sala virtuale il Consigliere Rocco Invernizzi, per cui i presenti sono 14.

Per il contenuto particolareggiato degli interventi si rimanda al supporto audio N. 5 del 25/06/2020, conservato agli atti in formato digitale.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Massimo Parodi

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Monica Di Marco



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 44 DEL 17/06/2020 AD OGGETTO:

Tassa sui rifiuti – Determinazione delle tariffe per l'anno 2020.

PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

17/06/2020

Il Dirigente del Settore 3°
Gandino Gabriella /
ArubaPEC S.p.A.



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 44 DEL 17/06/2020 AD OGGETTO:

Tassa sui rifiuti – Determinazione delle tariffe per l'anno 2020.

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

17/06/2020

Il Dirigente del Settore 3°
Gandino Gabriella /
ArubaPEC S.p.A.

Comune di ALASSIO

TARI

TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI

ANNO 2020

DETERMINAZIONE TARIFFE AI SENSI

DELL'ART. 1 C. 652 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147

Relazione finale

Relazione e Tabelle



INDICE

COMUNE DI ALASSIO	0
TARI	0
TASSA COMUNALE SUI RIFIUTI	0
ANNO 2020.....	0
RELAZIONE FINALE.....	0
1.....CENNI SU NORMATIVA TARI	2
1.1 Istituzione	2
1.2 Applicazione.....	3
2.....DATI	4
2.1 Elaborazione dati Comune.....	4
Tabella 1. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO	4
Tabella 2. – VALORI PER LA DETERMINAZIONE DELLA TARI	5
Tabella 3. – INDICI PER LA DETERMINAZIONE DELLA TARI	6
2.2 Dati di Ruolo.....	7
Tabella 4. – DATI IMPONIBILE UTENZE AL NETTO DELLE RIDUZIONI	8
Tabella 5. – TIPOLOGIA RIDUZIONI	9
Tabella 6. – QUANTITA’ RIDUZIONI DOMESTICHE.....	10
Tabella 7. – QUANTITA’ RIDUZIONI NON DOMESTICHE	11
3.....METODOLOGIA DI CALCOLO	12
3.1 Procedimento di elaborazione.....	12
3.2 Indici e grandezze utilizzate per il calcolo	13
3.3 Determinazione tariffa unitaria monomia	14
4.....LISTINO TARIFFARIO	16
Tabella 8. – LISTINI TARIFFE – 1	17
Tabella 9. – LISTINI TARIFFE – 2	18
Tabella 10 – RIEPILOGO TARIFFE	19

Premessa

La presente relazione illustra i risultati riguardanti **la simulazione di calcolo** effettuata da GFambiente per la determinazione della tariffa che il Comune dovrà applicare **in base all'art. 652 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i.**

La simulazione è frutto dei dati anagrafici, tecnici, di ruolo ed economici rilevati presso il Comune. I dati che emergono sono frutto di una accurata analisi attraverso indicatori specifici tesi ad individuare la specifica situazione del Comune riguardo la gestione dei servizi di igiene urbana e rispecchiano la soluzione che è stata ritenuta maggiormente rappresentativa dello stato territoriale nei riguardi della tariffa rifiuti sulla base dei dati di input.

1 CENNI SU NORMATIVA TARI

1.1 Istituzione

La TARI è il Tributo locale istituito dall'art. 1 commi dal 639 al 705 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e s.m.i. per la copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della vigente normativa ambientale.

A decorrere dal 1° gennaio 2014, la TARI è subentrata alla tassa sui rifiuti urbani (TARSU), alla tariffa di igiene ambientale (TIA1 e TIA2) e alla TARES.

Soggetto attivo dell'obbligazione tributaria è il Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, la superficie degli immobili assoggettabili al tributo.

Il consiglio comunale è tenuto ad approvare le tariffe del tributo entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio medesimo ed approvato dall'autorità competente.

Nel caso in cui i Comuni abbiano realizzato sistemi di misurazione analitica e puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico possono previo ricorso a Regolamento prevedere l'applicazione di una tariffa avente "natura corrispettiva" in luogo del tributo.

In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i produttori dei medesimi.

1.2 Applicazione

I criteri adottati per il calcolo sono quelli desunti Il comune all'art.1 comma 652 della Legge 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., nel rispetto del principio «chi inquina paga», sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, e la commisurazione della tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti.

Le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal Comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti.

Ogni Comune, con proprio regolamento, può prevedere riduzioni tariffarie per una serie di casistiche ben definite: abitazioni con unico occupante, abitazioni a disposizione per uso stagionale, e/o discontinuo; locali diversi da abitazioni o aree scoperte in uso stagionale; abitazioni occupate da soggetti residenti all'estero per più di sei mesi l'anno; raccolta differenziata. Il consiglio comunale può porre in essere ulteriori riduzioni.

La superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestable dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superfici dichiarate o accertate ai fini della TARI dell'anno precedente. Ai fini dell'attività di accertamento, il Comune, per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, può considerare come superficie assoggettabile al tributo quella pari all'80 per cento della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo 1998, n. 138.

2 DATI

2.1 Elaborazione dati Comune

Le Tabelle successive riportano i dati elaborati per il Comune e gli indici parametrici che ne derivano e che permettono di qualificare il Servizio.

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo previste dal METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021. In particolare il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari a € 4.993.100,73 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Tabella 1. – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Comune di ALASSIO		TARI 2020 Legge 147/2013
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI SERVIZI IGIENE URBANA METODO TARIFFARIO SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE DEI RIFIUTI 2018-2021		euro/anno
COSTO VARIABILE		
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	€	801.765,97
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	€	510.049,50
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	€	365.905,49
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	€	1.530.290,55
Costi operati incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TV}	€	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	€	-
Fattore di Sharing – b		0,300
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	€	-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – AR _{CONAI}	-€	40.407,14
Fattore di Sharing – b(1+ω)		0,330
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+ω)AR _{CONAI}	-€	13.334,36
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RC _{TV}	€	78.315,71
Coefficiente di gradualità (1+Y)		0,500
Rateizzazione r		2,0
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – (1+Y)RC _{TV} /r	€	19.578,93
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€	-
ΣTV_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	€	3.214.256,08
Oneri relativi all'IVA e altre imposte PV	€	320.801,15
COSTO FISSO		
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	€	704.795,67
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	€	46.488,97
Costi generali di gestione - CGG	€	186.188,70
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	€	35.119,20
Altri costi - COal	€	8.414,02
Costi comuni – CC	€	276.210,90
Ammortamenti - Amm	€	256.377,73
Accantonamenti - Acc	€	103.495,16
- di cui costi di gestione post-operativa delle scariche	€	-
- di cui per crediti	€	-
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	€	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	€	-
Remunerazione del capitale investito netto - R	€	24.581,94
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R _{lic}	€	737,88
Costi d'uso del capitale - CK	€	385.192,71
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TF}	€	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RC _{TF}	€	10.983,15
Coefficiente di gradualità (1+g)		0,500
Rateizzazione r		2,0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – (1+Y)RC _{TF} /r	€	2.745,79
Art. 3 MTR condizione per riclassificazione dei costi fissi e variabili	€	-
ΣTF_a totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse	€	1.368.945,07
Oneri relativi all'IVA e altre imposte PF	€	89.098,44
Oneri relativi all'IVA e altre imposte totali	€	409.899,59
ΣT_a = ΣTV_a + ΣTF_a	€	4.993.100,73
Attività esterne Ciclo integrato RU incluse nel PEF	€	-
% rd		45,77%
TOT PEF	€	4.993.100,73

Le Tabelle 2 e 3 valori ed indici del servizio.

Tabella 2. – VALORI PER LA DETERMINAZIONE DELLA TARI

Comune di ALASSIO	
TARI 2015 Legge 147/2013 - art. 1 c. 652 - Relazione finale	
Valori per la determinazione della tassa	
Quantità totale dei R.S.U. smaltiti in kg/anno	10.920.914,00
Costo totale del servizio €/anno	4.993.100,73
Copertura del costo stabilito dal comune	100,00%
Costo del servizio coperto dal gettito €/anno	4.993.100,73
Gettito anno precedente	4.937.957,47
Variazione rispetto al GETTITO precedente %	1,12%
Variazione rispetto al COSTO precedente%	2,46%
Abitanti residenti n	10.712
Numero dei nuclei familiari n	5.698
Numero dei componenti monofamiliari (single) n	2.913
Numero componenti medio familiare n/fam	1,88
Totale della superficie lorda attualmente iscritta a ruolo mq	1.350.596
Totale previsionale della superficie netta iscritta a ruolo mq	1.288.864
Totale della superficie delle abitazioni civili mq	1.022.118
Totale della superficie delle attività produttive e ricreative mq	328.478
Rapporto tra superficie delle abitazioni e superficie totale %	79,30%
Rapporto tra superficie delle attività e superficie totale %	25,49%
Totale delle superfici detassate al 100 % sulle quali si producono rifiuti mq	0,00
Superficie complessiva detassata (da oggetti sui quali si applica una riduzione) mq	61.732
Totale della superficie per la determinazione della produzione media mq	1.288.864,02
Totale della superficie per il calcolo della tariffa media mq	1.288.864,02
Numero dei nuclei familiari iscritti a ruolo n	17.269
Superficie media di un abitazione mq	59,2
Superficie del territorio comunale mq	160.000.000
Rapporto tra superficie dei locali e il territorio comunale	0,8055%

Tabella 3. – INDICI PER LA DETERMINAZIONE DELLA TARI

Comune di ALASSIO	
TARI 2015 Legge 147/2013 - art. 1 c. 652 - Relazione finale	
Indici parametrici per la determinazione della tassa	
Produzione media dei rifiuti in kg/mq*anno	8,47329
Costo gestione per kg di rifiuto smaltito €/kg	0,45721
Tariffa media in euro/mq*anno sul costo reale del servizio €/mq*anno	3,69696
Tariffa media sul costo di copertura del servizio €/mq*anno	3,69696
Tariffa media considerando detrazione costo aree detassate (CMG) €/mq*anno	3,87403
Coefficiente correttivo modulazione gettito atteso e tariffa media cmg	1,05160
Tariffa media rimodulata (CMG) per calcolo tariffe €/mq*anno	3,68394
Produzione rifiuti da parte delle abitazioni civili (da scelta ips) kg/anno	7.509.581,75
Produzione rifiuti da parte delle altre attività (da scelta ips) kg/anno	3.145.314,61
Produzione rifiuti totale (da scelta ips) kg/anno	10.654.896,35
Scostamento rispetto a produzione effettiva %	2,44%
Frazione di r.s.u. prodotti dalle abitazioni civili %	70,48%
Frazione dei rifiuti prodotti dalle attività produttive e sociali %	29,52%
Quantità di r.s.u. da abitazione per abitante in kg/ab die	1,94734
Quantità di r.s.u. totale (da attività e abitazioni) per abitante in kg/ab die	2,83195
Costo da imputare per singolo abitante per produzione r.s.u. da attività domestica €/kg ab	0,89034
Gettito coperto da utenza domestica €/anno	3.283.626,93
Gettito coperto da utenza non domestica €/anno	1.709.473,80
Gettito coperto da utenza domestica %	65,76%
Gettito coperto da utenza non domestica %	34,24%
Mancato Gettito riduzioni previsto €/anno	226.355,43

L'analisi dei dati rilevati e la relativa elaborazione ai fini della corretta determinazione delle tariffe evidenzia la valutazione dei seguenti parametri:

Costo Medio Generale (CMG) per calcolo tariffe:	3,68394 €/m²anno
Gettito complessivo atteso utenza domestica:	3.283.626,93 €/anno
 pari a:	65,76%
Gettito complessivo atteso utenza non domestica:	1.709.473,80 €/anno
 pari a:	34,24%
Mancato gettito complessivo riduzioni	226.355,43 €/anno

2.2 Dati di Ruolo

L'elaborazione dei dati contenuti nella banca dati tassa/tariffa del Comune, ha portato al numero di posizioni ed alle superfici riportate nelle successive Tabelle (i valori a zero delle colonne, corrispondono a nessun oggetto iscritto nella categoria di riferimento).

Il **totale complessivo** degli oggetti e della superficie che sarà soggetto a tariffa per il nuovo anno è quello riportato nella successiva Tabella 4.

Le riduzioni applicate sono quelle descritte nella Tabella 5 e quantificate nelle Tabelle 6, 7.

Tabella 4. – DATI IMPONIBILE UTENZE AL NETTO DELLE RIDUZIONI

Comune di ALASSIO TARI 2015 Legge 147/2013 - art. 1 c. 652 - Relazione finale Base imponibile per la determinazione	n. netto ruoli	Sup. per classi mq	Rid. %	Gettito €/anno	tariffa 2019 €/mq
1018-CASE DI CIVILE ABITAZIONE , GARAGE, BOX , CANTINE	12.965,00	788.548,15		2.926.753,62	3,30300
1028-BOX E CANTINE	2.442,00	48.256,44		155.872,24	3,30300
1038-CIVILI ABITAZIONI BOX EX FUORI ZONA	583,00	45.919,00		145.214,71	3,30300
2038-CIVILI ABITAZIONI BOX FUORI ZONA	41,00	3.256,00	60,00%	3.841,89	1,32100
<i>1018 1038 2038-abitazioni con unico occupante (art. 1, comma 659, let. a, L. 147/2013)</i>	<i>1.742,00</i>	<i>132.914,07</i>	<i>30,00%</i>		<i>2,31210</i>
<i>1018-riduzione per i fabbricati rurali abitativi (art. 1, comma 659, lett. e, L. 147/2013)</i>	<i>3,00</i>	<i>193,00</i>	<i>30,00%</i>		<i>2,31210</i>
<i>1018 riduzione per pensionati nel paese di residenza, residenti all'estero e iscritti all'AIRE, per abitazioni non locate o concesse in co</i>	<i>8,00</i>	<i>553,00</i>	<i>66,67%</i>		<i>1,10089</i>
<i>1018 - 2028 Riduzioni fuori zona unico occupante</i>	<i>7,00</i>	<i>519,00</i>	<i>72,00%</i>		<i>0,92484</i>
<i>1018-riduzioni per il compostaggio da parte delle utenze domestiche (art. 38 L. 221/2015)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>15,00%</i>		<i>2,80755</i>
<i>1018-riduzione per scopi sociali a carico del comune</i>	<i>31,00</i>	<i>1.959,58</i>	<i>0,00%</i>		<i>3,30300</i>
	17.822,00	1.022.118,24		3.231.682,46	
1017-LOCALI AD USO CINEMA, TEATRI, ALTRI LOCALI DI SPETTACOLO ECC	6,00	981,00	0,00%	1.588,25	1,61900
1020-LOCALI DEST AD ASSOC.NI ED IST. CULTURALI, SCUOLE, MUSEI ECC	33,00	12.945,00	0,00%	19.663,47	1,51900
1024-AUTOSALONI E MOTOSALONI, ESPOSIZIONE AUTOMEZZI ECC	4,00	634,00	0,00%	2.010,42	3,17100
1025-COMPLESSI COMMERCIALI ALL'INGROSSO (GRANDE DISTRIBUZIONE)	4,00	1.160,00	0,00%	8.323,01	7,17500
1027-CAMPEGGI, VILLAGGI TURISTICI	4,00	3.695,00	0,00%	20.503,56	5,54900
1037-STABILIMENTI BALNEARI	27,00	10.135,00	0,00%	234.541,53	4,49200
<i>1037-STABILIMENTI BALNEARI con rid 30</i>	<i>117,00</i>	<i>51.758,10</i>	<i>30,00%</i>		<i>3,14440</i>
<i>1037 BIS-STABILIMENTI BALNEARI con rid 50</i>	<i>6,00</i>	<i>3.482,00</i>	<i>50,00%</i>		<i>2,24600</i>
1021-ATTIVITA' RICETTIVE, ALBERGHI, RESIDENCE, CAMERE CON VITTO ECC	293,00	107.565,35	0,00%	702.679,07	6,42800
<i>1021-ALBERGHI RESIDENZE CAMERE ALLOGGIO E VITTO con rid 30</i>	<i>1,00</i>	<i>1.370,00</i>	<i>30,00%</i>		<i>4,49960</i>
1029-AGRITURISMI	3,00	416,00	0,00%		6,42800
<i>1029-AGRITURISMI FUORI ZONA con rid 60</i>	<i>1,00</i>	<i>130,00</i>	<i>60,00%</i>	<i>334,23</i>	<i>2,57120</i>
1023-CLINICHE, OSPEDALI, OSTELLI PER LA GIOVENTU', CASERME ECC.	12,00	3.881,00	0,00%	36.908,87	6,01200
<i>1023-CLINICHE OSPEDALI, OSTELLI PER LA GIOVENTU' con rid 30</i>	<i>2,00</i>	<i>3.226,00</i>	<i>30,00%</i>		<i>4,20840</i>
1026-BED AND BREAKFAST	17,00	915,00	0,00%	6.110,05	6,24300
<i>1026-BED AND BREAKFAST con rid 30</i>	<i>2,00</i>	<i>91,00</i>	<i>30,00%</i>		<i>4,37010</i>
<i>2026-BED AND BREAKFAST FUORI ZONA con rid 60</i>	<i>1,00</i>	<i>28,00</i>	<i>60,00%</i>	<i>254,70</i>	<i>2,49700</i>
1041-ALBERGHI RESIDENCE EX FUORI ZONA	6,00	232,00	0,00%	1.491,30	6,42800
1016-UFFICI PUBBLICI, AGENZIE DI AFFARI, UFFICI COMMERCIALI ECC.	239,00	18.023,43	0,00%	66.006,99	3,63400
1013-ISTITUTI DI CREDITO	14,00	4.123,00	0,00%	14.982,99	3,63400
1022-AUTORIMESSE PUBBLICHE E PRIVATE, AUTO MPARCHEGGI ECC	39,00	37.879,12	0,00%	76.905,83	1,94900
2001-MAGAZZINI COMMERCIALI	14,00	577,86	0,00%	1.832,39	3,17100
<i>2001-MAGAZZINI COMMERCIALI NUOVA ATTIVITA' A CARICO DEL COMUNE</i>	<i>1,00</i>	<i>15,14</i>	<i>0,00%</i>		<i>3,17100</i>
1014-LABORATORI E BOTTEGHE ARTIGIANALI, STABIL INDUSTRIALI	117,00	8.590,85	0,00%	50.861,39	5,82700
<i>1014-LABORATORI BOTTEGHE ARTIGIANALI STAB INDUSTRIALI, MOBILIFICI A CARICO DEL COMUNE</i>	<i>2,00</i>	<i>74,15</i>	<i>0,00%</i>		<i>5,82700</i>
1015-ESERCIZI COMMERCIALI DIVENDITA BENI NON DEPERIBILI	282,00	19.529,51	0,00%	104.096,40	5,38400
<i>1015-ESERCIZI COMMERCIALI VENDITA BENI NON DEPERIBILI A CARICO DEL COMUNE</i>	<i>25,00</i>	<i>675,24</i>	<i>0,00%</i>		<i>5,38400</i>
2011-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR)	154,00	9.180,00	0,00%	255.345,17	12,12900
<i>2011_1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR) con rid 30</i>	<i>24,00</i>	<i>696,00</i>	<i>30,00%</i>		<i>8,49030</i>
<i>2011-1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR) A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE</i>	<i>8,00</i>	<i>562,00</i>	<i>0,00%</i>		<i>12,12900</i>
1011-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (RIST. PIZZERIE, ECC)	106,00	10.790,00	0,00%	0,00	12,12900
<i>1011_1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (RIST. PIZZERIE, ECC) A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE</i>	<i>5,00</i>	<i>309,00</i>	<i>0,00%</i>		<i>12,12900</i>
1012-ESER.ZI COMM. E ART. VENDITA BENI DEPERIBILI (ALIM.,ORTOFRUTTA ECC)	70,00	8.130,25	0,00%	74.675,41	9,15000
<i>1012_1-ESERCIZI COMMERCIALI BENI DEPERIBILI A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE</i>	<i>5,00</i>	<i>125,75</i>	<i>0,00%</i>		
1019-AREE RICREATIVE TURIST COPERTE E SCOPERTE, SALE DA BALLO ECC	22,00	6.552,00	0,00%	21.641,28	3,30300
TOTALI UTENZE NON DOMESTICHE	1.666,00	328.477,75		1.700.756,31	
TOTALI	19.488,00	1.350.595,99		4.932.438,77	

Tabella 5. – TIPOLOGIA RIDUZIONI

Comune di ALASSIO	Relazione finale
TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE	
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	
10,00%	nessuna rid
15,00%	COMPOSTAGGIO
30,00%	SINGLE E RURALI
40,00%	nessuna rid
50,00%	nessuna rid
60,00%	CASE FUORI ZONA
66,70%	AIRE
80,00%	nessuna rid
90,00%	nessuna rid
100,00%	ESENZIONI
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	
10,00%	nessuna rid
20,00%	nessuna rid
30,00%	STAGIONALE
40,00%	nessuna rid
50,00%	nessuna rid
60,00%	AGRITURISMO FUORI ZONA
70,00%	nessuna rid
80,00%	nessuna rid
90,00%	nessuna rid
100,00%	RIDUZIONE NUOVE ATTIVITA'

Tabella 6. – QUANTITA' RIDUZIONI DOMESTICHE

DESCRIZIONE RIDUZIONE	%	n	sup
abitazioni con unico occupante (art. 1, comma 659, let. a, L. 147/2013)	30,00	1.742,00	132.914,07
1018 riduzione per pensionati nel paese di residenza, residenti all'estero e iscritti all'AIRE, per abitazioni non loc	66,67	8,00	553,00
riduzione per i fabbricati rurali abitativi (art. 1, comma 659, lett. e, L. 147/2013)	30,00	3,00	193,00
riduzione per le zone in cui non è effettuata la raccolta dei rifiuti (art. 1, comma 657, L. 147/2013)	60,00	0,00	0,00
riduzione per le abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato o discontinuo (art. 1, comma 657, L. 147/2013)	0,00	0,00	0,00
1018 - 2028 Riduzioni fuori zona unico occupante	72,00	7,00	519,00
riduzioni per il compostaggio da parte delle utenze domestiche (art. 38 L. 221/2015)	15,00	0,00	0,00
riduzione per scopi sociali a carico del comune	100,00	31,00	1.959,58

Tabella 7. – QUANTITA' RIDUZIONI NON DOMESTICHE

Categoria Descrizione	DESCRIZIONE RIDUZIONE	%	n	sup
BED AND BREAKFAST FUORI ZONA	riduzione per le zone in cui non è effettuata la raccolta dei rifiuti (art. 1, comma 657, L. 147/2013)	60,00	1,00	28,00
AGRITURISMO FUORI ZONA	riduzione per le zone in cui non è effettuata la raccolta dei rifiuti (art. 1, comma 657, L. 147/2013)	60,00	1,00	130,00
ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR)	riduzione per i locali non abitativi e le aree scoperte a uso stagionale (art. 1, comma 659, let. c)	30,00	24,00	696,00
ALBERGHI RESIDENZE CAMERE ALLOGGIO E VITTO	Riduzioni stagionali	30,00	1,00	1.370,00
CLINICHE OSPEDALI, OSTELLI PER LA GIOVENTU'	Riduzioni stagionali	30,00	2,00	3.226,00
BED AND BREAKFAST	Riduzioni stagionali	30,00	2,00	91,00
STABILIMENTI BALNEARI	Riduzioni stagionali	30,00	117,00	51.758,10
STABILIMENTI BALNEARI	Riduzionale tariffa SLO	50,00	6,00	3.482,00
ATT. ARTIGIANALI, COMMERCIALI E vendita beni deperibili	RIDUZIONE NUOVE ATTIVITA'	100,00	5,00	125,76
ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR) A CARICO DEL COMUNE	RIDUZIONE NUOVE ATTIVITA'	100,00	8,00	562,00
ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (RIST. PIZZERIA) A CARICO DEL COMUNE	RIDUZIONE NUOVE ATTIVITA'	100,00	5,00	309,00
LABORATORI BOTTEGHE ARTIGIANALI STAB INDUSTRIALI, MOBILIFICAZIONE	RIDUZIONE NUOVE ATTIVITA'	100,00	2	74,15
ESERCIZI COMMERCIALI VENDITA BENI NON DEPERIBILI	RIDUZIONE NUOVE ATTIVITA'	100,00	25	675,24
MAGAZZINI COMMERCIALI NUOVA ATTIVITA' A CARICO DEL COMUNE	RIDUZIONE NUOVE ATTIVITA'	100,00	1	15,14
ESERCIZI COMMERCIALI SOMM BEVANDE (BAR)	Riduzione stagionale	30,00	24	696
ESERCIZI COMMERCIALI BENI DEPERIBILI A CARICO DEL COMUNE	RIDUZIONE NUOVA ATTIVITA'	100,00	5	125,75

3 METODOLOGIA DI CALCOLO

3.1 Procedimento di elaborazione

Il servizio è svolto secondo le procedure indicate all'art. 652 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i e mediante l'applicazione degli indici di qualità e quantità specifici considerando quale parametro base il costo medio generale.

La rilevazione dei dati utilizzati per il calcolo è stata effettuata con la collaborazione del Comune attraverso schede anagrafiche, tecniche ed economiche.

Dalla scheda questionario compilata dai competenti Uffici sono importati i dati aggiornati inerenti i costi dei servizi ed i quantitativi di rifiuti urbani complessivamente prodotti.

Tali dati sono stati per le determinazioni parametriche necessarie allo sviluppo del piano economico e per la determinazione dei coefficienti di produttività e quindi degli importi tariffari da applicare nel prossimo esercizio finanziario del Comune.

In relazione all'indagine finalizzata agli adempimenti della Legge 652, finalizzata alla determinazione della quantità dei rifiuti urbani prodotti dalle principali attività di contribuenza e in base ai dati richiesti, e forniti dai diversi uffici competenti, si è provveduto a determinare le fasce di contribuenza e per ciascuna di esse gli importi della TARI.

L'individuazione delle fasce di contribuenza è stata mantenuta in linea con le categorie tariffarie deliberate nell'annualità precedente. Si è cercato di classificare le categorie e le sottocategorie considerando una certa omogeneità dei locali riferibile all'attitudine alla produzione dei rifiuti.

La determinazione degli importi unitari delle tariffe ha seguito quanto indicato dalla circolare n. 95/B del Ministero delle Finanze Dipartimento delle Entrate Direzione Centrale per la Fiscalità Locale emanata il 22 Giugno 1994 e la Circolare 40/E del 17/02/96.

La determinazione degli importi che ogni utente deve pagare per la gestione dei rifiuti deve essere commisurata **alla quantità e qualità** da questi generati. Secondo tale principio, il costo che ogni utente è tenuto a corrispondere, dipenderà dalla misura del servizio reso.

Si ricorda che, prima dell'entrata in vigore della normativa sopraccitata, la determinazione del listino tariffario TARSU, non godeva di nessun principio di rilevanza tecnico-scientifica, ma era legato a decisioni di carattere politico-amministrativo.

In base alla legislazione attuale, tutte le attività contribuiranno alla copertura del gettito sulla base delle quantità di rifiuti effettivamente raccolti ed avviati al servizio pubblico.

I valori applicati per la nuova determinazione della TARI, sono quelli determinati in base alla quantità e qualità medie ordinarie per unità di superficie imponibile dei RSU interni ed equiparati

producibili nei locali ed aree per il tipo d'uso, cui i medesimi sono destinati, ed il costo di smaltimento.

Nella logica della sperimentality del metodo, per alcune attività si sono eseguite delle correzioni per rendere più razionale il tariffario da applicare alle classi di contribuenza.

3.2 Indici e grandezze utilizzate per il calcolo

Al fine della determinazione delle tariffe unitarie da applicare ai locali e alle aree in cui si svolgono le attività assoggettate a tassa sono definite le seguenti grandezze:

Coefficiente di produttività specifico (qs)

Con tale parametro si intende la produzione media di rifiuti urbani e/o di rifiuti speciali assimilati delle singole attività e/o di gruppi di attività omogenee sotto il profilo delle caratteristiche quantitative dei rifiuti prodotti.

Tale parametro viene espresso in kg/m^2 anno e rappresenta l'indicatore della potenzialità dei rifiuti propri delle diverse attività svolti nei locali soggetti a tassa.

Nel Decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 27 Aprile 1999 tale coefficiente, per le attività produttive, è quello indicato con la sigla Kd nelle tabelle 4a e 4b.

Coefficiente medio di produttività specifica (qm)

Il coefficiente medio di produttività specifica rappresenta il rapporto tra la quantità totale dei rifiuti urbani e speciali assimilati annualmente raccolti nel territorio comunale e la somma di tutte le superfici iscritte a ruolo nel Comune interessato.

Tariffa media servizio (Cmg)

La Tariffa media servizio è il rapporto tra il costo totale del servizio di smaltimento dei rifiuti solidi urbani sul quale viene detratta la superficie totale dei locali iscritti a ruolo. Su quest'ultima in base alle agevolazioni e/o riduzioni indicate nel regolamento comunale si possono eseguire alcune riduzioni.

Indice di produttività specifica (ips)

Con tale parametro si definisce il rapporto tra il relativo coefficiente di produttività specifica ed il coefficiente medio di produttività $\text{ips} = \text{qs}/\text{qm}$; ovvero ips è dato dal rapporto tra la produttività quantitativa specifica per unità di superficie di un determinato tipo di utilizzazione e la produzione media generale per unità di superficie imponibile nota.

Nel Decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 27 Aprile 1999 tale coefficiente, per le attività produttive, è scelto sulla base del principio del "chi più inquina più paga" e mediato attraverso l'uso dei coefficienti Kc.

Indice di qualità specifico (iqs)

Con tale parametro, definito in base alla composizione merceologica dei rifiuti prodotti dalle singole tipologie di utenza, si intende un coefficiente moltiplicatore da introdurre nella formula finale che determina la tariffa unitaria. Esso viene anche desunto dal rapporto tra il costo di smaltimento per unità di peso dei rifiuti producibili dal tipo di utilizzazione considerata ed il costo medio generale per unità di peso dei rifiuti raccolti.

Classe di contribuenza

Per classe di contribuenza si intende un gruppo di attività caratterizzato da valori del coefficiente di produttività simili, da analoghe caratteristiche del rifiuto nonché da una certa aggregazione per il tipo di attività.

Coefficiente di produttività specifico della classe (qcs)

Rappresenta un valore medio di produttività della classe i-sima il quale è sempre espresso in kg/m² anno.

Indice di produttività specifica della classe (ipsr)

Con tale parametro si intende il rapporto tra il coefficiente di produttività specifico della classe e il coefficiente di produttività media: $ipsr = qcs/qm$

3.3 Determinazione tariffa unitaria monomia

Al fine di considerare il concetto del “chi più inquina più paga”, l’applicazione degli indici di quantità e qualità sono ponderati prendendo a riferimento i valori del DPR 158/99.

La ponderazione è eseguita prendendo a riferimento per l’utenza domestica i Ka e per l’utenza non domestica i Kc, essendo questi ottenuti dal rapporto tra quantità specifica dei rifiuti a metro quadrato e produzione media generale per unità di superficie.

A maggiore riprova della correttezza della scelta, l’assegnazione degli ips viene effettuata in modo tale che il quantitativo dei rifiuti che complessivamente producono le categorie domestiche e non domestiche (ottenuto dalla somma del prodotto dell’ips di ciascuna categoria per la superficie imponibile per la produzione media dei rifiuti), dovrà condurre ad un valore significativamente prossimo al quantitativo effettivamente prodotto all’interno del territorio comunale, dato certo, desunto dall’Ufficio Ambiente del Comune.

Il coefficiente di qualità è determinato considerando, per lo specifico territorio, alcuni parametri quali la composizione dei rifiuti, la massa volumica e il conseguente ingombro dei rifiuti all’interno del contenitore, i costi di ripartizione della raccolta ecc.

Sulla base dei parametri indicati per il calcolo della tassa del Comune la tariffa è determinata dal prodotto del costo medio generale netto per unità di superficie (Cmg) per l'indice della classe di produttività specifica dei rifiuti (ipsr) nonché per l'indice di qualità specifica dei rifiuti della predetta attività o utilizzazione (iqs).

Pertanto il valore tariffario è determinato con la seguente espressione matematica:

$$\mathbf{T_s = Cmg \times Ipsr \times iqs}$$

dove: Ts è il valore della tassa per la singola classe o sottoclasse di contribuenza, ipsr è l'indice di produttività specifica della classe, iqs è il coefficiente di qualità e Cmg è la tariffa media determinata nell'ambito locale di riferimento.

4 LISTINO TARIFFARIO

Sulla base dei calcoli effettuati secondo le disposizioni dell'art.1 comma 652 della Legge 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., e in relazione a quanto precedentemente indicato, sono stati calcolati gli importi della TARI per le singole fasce di contribuenza.

Legenda Tabelle 8 e 9:

- numero ruoli: numero posizioni per categoria
- superficie netta: superficie al netto delle riduzioni applicate
- ips e iqs: vedi paragrafo 4.2
- Riduzione %: eventuale riduzione categoria applicata
- **Tariffa applicabile: tariffa TARI (€/mq anno)**
- Copertura bilancio: copertura gettito per categoria TARIFFA SERVIZIO RIFIUTI
- Tariffa Differenza anno precedente: differenza % TARI e tariffe unitarie anno precedente
- Produzione rifiuti da ips: calcolo quantità rifiuti per categoria
- Riduzioni applicate: ammontare riduzioni per categoria (€/anno)

Tabella 8. – LISTINI TARIFFE – 1

Comune di ALASSIO TARI 2015 Legge 147/2013 - art. 1 c. 652 - Relazione finale Categorie e Tariffe/1	numero ruoli	Superficie netta mq	lps	lqs	Riduzione %	Tariffa applicabile €/mq*anno	Copertura bilancio €/anno	Tariffa diff anno prec %	Prod. rifiuti da lps kg	gettito no riduzioni €/anno
A - Locali ed aree ad uso abitativo per nuclei familiari										
1018-CASE DI CIVILE ABITAZIONE , GARAGE, BOX , CANTINE	12.965	788.548	0,910	1,000	0,00%	3,35238	2.643.516,05	1,495%	6.080.250,82	2.643.516,05
1028-BOX E CANTINE	2.442	48.256	0,910	1,000	0,00%	3,35238	161.774,11	1,495%	372.090,48	161.774,11
1038-CIVILI ABITAZIONI BOX EX FUORI ZONA	583	45.919	0,910	1,000	0,00%	3,35238	153.938,11	1,495%	354.067,20	153.938,11
2038-CIVILI ABITAZIONI BOX FUORI ZONA	41	3.256	0,910	1,000	60,00%	1,34095	4.366,14	1,510%	10.042,40	10.915,36
1018 1038 2038-abitazioni con unico occupante (art. 1, comma 659, lett. a, L. 147/2013)	1.742	132.914	0,910	1,000	30,00%	2,34667	311.905,28	1,495%	717.401,49	445.578,98
1018-riduzione per i fabbricati rurali abitativi (art. 1, comma 659, lett. e, L. 147/2013)	3	193	0,910	1,000	30,00%	2,34667	452,91	1,495%	1.041,71	647,01
1018 riduzione per pensionati nel paese di residenza, residenti all'estero e iscritti all'AIRE, per abitazioni non locate o a	8	553	0,910	1,000	66,67%	1,11735	617,89	1,495%	1.421,20	
1018 - 2028 Riduzioni fuori zona unico occupante	7	519	0,910	1,000	72,00%	0,93867	487,17	1,495%	1.120,52	1.739,89
1018-riduzioni per il compostaggio da parte delle utenze domestiche (art. 38 L. 221/2015)	0	0	0,910	1,000	15,00%	2,84953	0,00	1,495%	0,00	0,00
1018-riduzione per scopi sociali a carico del comune	31	1.960	0,910	1,000	0,00%	3,35238	6.569,26	1,495%	15.109,72	6.569,26
B - Locali ed aree adibiti a musei, archivi, biblioteche, ad attività di istituzioni culturali, politiche e religiose, sale teatrali e cinematografiche, depositi										
1017-LOCALI AD USO CINEMA, TEATRI, ALTRI LOCALI DI SPETTACOLO ECC	6	981	0,448	1,000	0,00%	1,65040	1.619,05	1,94%	3.723,91	1.619,05
1020-LOCALI DEST AD ASSOC.NI ED IST. CULTURALI, SCUOLE, MUSEI ECC	33	12.945	0,420	1,000	0,00%	1,54725	20.029,20	1,86%	46.068,41	20.029,20
C - Complessi commerciali all'ingrosso, o con superfici espositive, aree ricreative turistiche quali campeggi, stabilimenti balneari, ed analoghi complessi attrezzati										
1024-AUTOSALONI E MOTOSALONI, ESPOSIZIONE AUTOMEZZI ECC	4	634	0,548	1,600	0,00%	3,23008	2.047,87	1,86%	2.943,89	0,00
1027-CAMPEGGI, VILLAGGI TURISTICI	4	3.695	1,096	1,400	0,00%	5,65263	20.886,49	1,87%	34.314,44	20.886,49
1037-STABILIMENTI BALNEARI	27	10.135	0,777	1,600	0,00%	4,57987	46.417,00	1,96%	66.726,24	46.417,00
1037-STABILIMENTI BALNEARI con rid 30	117	51.758	0,777	1,600	30,00%	3,20591	165.931,83	1,96%	238.533,44	237.045,47
1037 BIS-STABILIMENTI BALNEARI con rid 50	6	3.482	0,777	1,600	50,00%	2,28994	7.973,56	1,96%	11.462,30	15.947,11
D - Locali ed aree per collettività e convivenze, esercizi alberghieri										
1021-ATTIVITA' RICETTIVE, ALBERGHI, RESIDENCE, CAMERE CON VITTO ECC	293	107.565	1,270	1,400	0,00%	6,55004	704.557,58	1,90%	1.157.518,66	704.557,58
1021-ALBERGHI RESIDENZE CAMERE ALLOGGIO E VITTO con rid 30	1	1.370	1,270	1,400	30,00%	4,58503	6.281,49	1,90%	10.319,87	8.973,56
1029-AGRITURISMI	3	416	1,150	1,400	0,00%	5,93114	2.467,35	-7,73%	4.053,62	2.467,35
1029-AGRITURISMI FUORI ZONA con rid 60	1	130	1,150	1,400	60,00%	2,37246	308,42	-7,73%	506,70	771,05
1023-CLINICHE, OSPEDALI, OSTELLI PER LA GIOVENTU', CASERME ECC.	12	3.881	1,188	1,400	0,00%	6,12713	23.779,38	1,91%	39.067,17	23.779,38
1023-CLINICHE OSPEDALI, OSTELLI PER LA GIOVENTU' con rid 30	2	3.226	1,188	1,400	30,00%	4,28899	13.836,28	1,91%	22.731,64	19.766,11
1026-BED AND BREAKFAST	17	915	1,234	1,400	0,00%	6,36437	5.823,40	1,94%	9.567,27	5.823,40
1026-BED AND BREAKFAST con rid 30	2	91	1,234	1,400	30,00%	4,45506	405,41	1,94%	666,05	579,16
1026-BED AND BREAKFAST FUORI ZONA con rid 60	1	28	1,234	1,400	60,00%	2,54575	71,28	1,95%	117,11	178,20
1041-ALBERGHI RESIDENCE EX FUORI ZONA	6	232	1,270	1,400	0,00%	6,55004	1.519,61	1,90%	2.496,57	1.519,61

Tabella 9. – LISTINI TARIFFE – 2

Comune di ALASSIO TARI 2015 Legge 147/2013 - art. 1 c. 652 - Relazione finale Categorie e Tariffe/2	numero ruoli	Superficie netta mq	ips	iqs	Riduzione %	Tariffa applicabile €/mq*anno	Copertura bilancio €/anno	Tariffa diff anno prec %	Prod. rifiuti da ips kg	gettito no riduzioni €/anno
E - Locali adibiti ad attività terziarie e direzionali										
1016-UFFICI PUBBLICI, AGENZIE DI AFFARI,UFFICI COMMERCIALI ECC.	239	18.023	1,005	1,000	0,00%	3,70236	66.729,19	1,88%	153.481,27	66.729,19
1013-ISTITUTI DI CREDITO	14	4.123	1,005	1,000	0,00%	3,70236	15.264,82	1,88%	35.110,04	15.264,82
1022-AUTORIMESSE PUBBLICHE E PRIVATE, AUTO MPARCHEGGI ECC	39	37.879	0,539	1,000	0,00%	1,98564	75.214,40	1,88%	172.997,78	75.214,40
2001-MAGAZZINI COMMERCIALI	14	578	0,877	1,000	0,00%	3,23081	1.866,96	1,89%	4.294,12	1.866,96
2001-MAGAZZINI COMMERCIALI NUOVA ATTIVITA' A CARICO DEL COMUNE	1	15	0,877	1,000	0,00%	3,23081	48,91	1,89%	112,51	48,91
F - Locali ed aree ad uso di commercio al dettaglio di beni non deperibili										
1015-ESERCIZI COMMERCIALI DIVENDITA BENI NON DEPERIBILI	282	19.530	1,489	1,000	0,00%	5,48538	107.126,86	1,88%	246.398,43	107.126,86
1015-ESERCIZI COMMERCIALI VENDITA BENI NON DEPERIBILI A CARICO DEL COMUNE	25	675	1,489	1,000	0,00%	5,48538	3.703,95	1,88%	8.519,32	3.703,95
G - Locali ed aree ad uso di commercio all'ingrosso di beni durevoli										
1025-COMPLESSI COMMERCIALI ALL'INGROSSO (GRANDE DISTRIBUZIONE)	4	1.160	1,654	1,200	0,00%	7,31188	8.481,78	1,91%	16.257,19	3.746,89
H - Locali ed aree ad uso di attività artigianali e industriali										
1014-LABORATORI E BOTTEGHE ARTIGIANALI, STABIL INDUSTRIALI	117	8.591	1,151	1,400	0,00%	5,93630	50.997,85	1,88%	83.784,44	50.997,85
1014-LABORATORI BOTTEGHE ARTIGIANALI STAB INDUSTRIALI, MOBILIFICI A CARICO DEL COMUNE	2	74	1,151	1,400	0,00%	5,93630	440,18	1,88%	723,17	440,18
I - Locali ed aree adibite a pubblici esercizi										
2011-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR)	154	9.180	4,000	0,800	0,00%	11,78860	108.219,37	-2,81%	311.139,08	108.219,37
2011_1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR) con rid 30	24	696	4,000	0,800	30,00%	8,25202	5.743,41	-2,81%	16.512,74	8.204,87
2011-1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR) A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE	8	562	4,000	0,800	0,00%	11,78860	6.625,19	-2,81%	19.047,95	6.625,19
1011-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (RIST. PIZZERIE, ECC)	106	10.790	4,194	0,800	0,00%	12,36035	133.368,17	1,91%	383.443,83	133.368,17
1011_1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (RIST. PIZZERIE, ECC) A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE	5	309	4,194	0,800	0,00%	12,36035	3.819,35	1,91%	10.980,92	3.819,35
J - Locali ed aree adibite a esercizi di vendita al dettaglio di beni alimentari o deperibili										
1012-ESER.ZI COMM. E ART. VENDITA BENI DEPERIBILI (ALIM.,ORTOFRUTTA ECC)	70	8.130,25	2,531	1,000	0,00%	9,32405	74.634,34	1,90%	174.360,43	75.806,84
1012_1-ESERCIZI COMMERCIALI BENI DEPERIBILI A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE	5	125,75	2,531	1,000	0,00%	9,32405	1.172,50	1,90%	2.696,82	1.172,50
K - Locali ed aree adibite a circoli ricreativi, discoteche										
1019-AREE RICREATIVE TURIST COPERTE E SCOPERTE, SALE DA BALLO ECC	22	6.552	0,914	1,000	0,00%	3,36712	22.061,37	1,94%	50.742,51	22.061,37
TOTALE	19.488	1.350.596					4.993.100,73		10.893.965,36	5.219.456,17

Tabella 10 – RIEPILOGO TARIFFE

TARIFFE TARI 2020 SU PIANO ECONOMICO FINANZIARIO ARERE (DEL 443/2020/R/rif)		
1018-CASE DI CIVILE ABITAZIONE , GARAGE, BOX , CANTINE	3,35238	1,495%
1028-BOX E CANTINE	3,35238	1,495%
1038-CIVILI ABITAZIONI BOX EX FUORI ZONA	3,35238	1,495%
2038-CIVILI ABITAZIONI BOX FUORI ZONA	1,34095	1,510%
1018 1038 2038-abitazioni con unico occupante (art. 1, comma 659, lett. a, L. 147/2013)	2,34667	1,495%
1018-riduzione per i fabbricati rurali abitativi (art. 1, comma 659, lett. e, L. 147/2013)	2,34667	1,495%
1018 riduzione per pensionati nel paese di residenza, residenti all'estero e iscritti all'AIRE, per abitazioni non locate o concesse in comodato (art. 9)	1,11735	1,495%
1018 - 2028 Riduzioni fuori zona unico occupante	0,93867	1,495%
1018-riduzioni per il compostaggio da parte delle utenze domestiche (art. 38 L. 221/2015)	2,84953	1,495%
1018-riduzione per scopi sociali a carico del comune	3,35238	1,495%
1017-LOCALI AD USO CINEMA, TEATRI, ALTRI LOCALI DI SPETTACOLO ECC	1,65040	1,940%
1020-LOCALI DEST AD ASSOC.NI ED IST. CULTURALI, SCUOLE, MUSEI ECC	1,54725	1,860%
1024-AUTOSALONI E MOTOSALONI, ESPOSIZIONE AUTOMEZZI ECC	3,23008	1,863%
1027-CAMPEGGI, VILLAGGI TURISTICI	5,65263	1,868%
1037-STABILIMENTI BALNEARI	4,57987	1,956%
1037-STABILIMENTI BALNEARI con rid 30	3,20591	1,956%
1037 BIS-STABILIMENTI BALNEARI con rid 50	2,28994	1,956%
1021-ATTIVITA' RICETTIVE, ALBERGHI, RESIDENCE, CAMERE CON VITTO ECC	6,55004	1,899%
1021-ALBERGHI RESIDENZE CAMERE ALLOGGIO E VITTO con rid 30	4,58503	1,899%
1029-AGRITURISMI	5,93114	-7,730%
1029-AGRITURISMI FUORI ZONA con rid 60	2,37246	-7,730%
1023-CLINICHE, OSPEDALI, OSTELLI PER LA GIOVENTU', CASERME ECC.	6,12713	1,915%
1023-CLINICHE OSPEDALI, OSTELLI PER LA GIOVENTU' con rid 30	4,28899	1,915%
1026-BED AND BREAKFAST	6,36437	1,944%
1026-BED AND BREAKFAST con rid 30	4,45506	1,944%
2026-BED AND BREAKFAST FUORI ZONA con rid 60	2,54575	1,952%
1041-ALBERGHI RESIDENCE EX FUORI ZONA	6,55004	1,899%
1016-UFFICI PUBBLICI, AGENZIE DI AFFARI,UFFICI COMMERCIALI ECC.	3,70236	1,881%
1013-ISTITUTI DI CREDITO	3,70236	1,881%
1022-AUTORIMESSE PUBBLICHE E PRIVATE, AUTO MPARCHEGGI ECC	1,98564	1,880%
2001-MAGAZZINI COMMERCIALI	3,23081	1,886%
2001-MAGAZZINI COMMERCIALI NUOVA ATTIVITA' A CARICO DEL COMUNE	3,23081	1,886%
1015-ESERCIZI COMMERCIALI DIVENDITA BENI NON DEPERIBILI	5,48538	1,883%
1015-ESERCIZI COMMERCIALI VENDITA BENI NON DEPERIBILI A CARICO DEL COMUNE	5,48538	1,883%
1025-COMPLESSI COMMERCIALI ALL'INGROSSO (GRANDE DISTRIBUZIONE)	7,31188	1,908%
1014-LABORATORI E BOTTEGHE ARTIGIANALI, STABIL INDUSTRIALI	5,93630	1,876%
1014-LABORATORI BOTTEGHE ARTIGIANALI STAB INDUSTRIALI, MOBILIFICI A CARICO DEL COMUNE	5,93630	1,876%
2011-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR)	11,78860	-2,806%
2011_1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR) con rid 30	8,25202	-2,806%
2011-1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (BAR) A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE	11,78860	-2,806%
1011-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (RIST. PIZZERIE, ECC)	12,36035	1,907%
1011_1-ESERCIZI COMMERCIALI SOMM. ALIMENTI E BEVANDE (RIST. PIZZERIE, ECC) A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE	12,36035	1,907%
1012-ESER.ZI COMM. E ART. VENDITA BENI DEPERIBILI (ALIM.,ORTOFRUTTA ECC)	9,32405	1,902%
1012_1-ESERCIZI COMMERCIALI BENI DEPERIBILI A CARICO DEL COMUNE A CARICO DEL COMUNE	9,3240	1,902%
1019-AREE RICREATIVE TURIST COPERTE E SCOPERTE, SALE DA BALLO ECC	3,36712	1,941%

Comune di ALASSIO



Via della Corte n. 2
40012 Calderara di Reno (BO)
Tel. 051/726291
Fax 051/726293
info@gfambiente.it
www.gfambiente.it