

ALLEGATO 3

**RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE
DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE DISPONIBILE 2021/2023.**

**Modifica della
Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale 2020/2022,
adottata con G.C. n. 21 del 16/01/2020.**

Art. 58 del D.L.25/6/2008, n. 112 convertito in legge 06/08/2008, n°133.

Anno	FG	MAPPALE	LOCALIZZAZIONE	TIPOLOGIA	TIPO DI VALORIZZAZIONE	IMPORTO	DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE	DESTINAZIONE URBANISTICA PREVISTA
2021	17	45	Frazione Moglio - mq.240	Terreno	Alienazione	***	Terreno incolto	Terreno incolto
2021	22	4 sub. 1 - 5 sub. 17	Viale Hanbury	Immobile	Alienazione	€.100.000,00	Lastrico Solare + Magazzini	Lastrico Solare + Magazzini
2021	18	389	Parcheggio Autopark Teresa	Parcheggio su lastrico solare	Alienazione con Valorizzazione	€.500.000,00	Parcheggio Pubblico	Parcheggio Privato
2021	18	1436	Parcheggio di Via Pera	Parcheggio su lastrico solare	Alienazione con Valorizzazione	€. 253.276,70	Parcheggio Pubblico	Parcheggio Privato
2022	28	Mapp.1050 dal sub 19 al sub 106 - dal sub 117 al sub.132 - dal sub. 139 al sub.146 - Mapp.1051 dal sub.24 al sub.289	Alassio Parking	Parcheggio privato diritto di superficie	Trasformazione in diritto di proprietà	€ 2.600.000,00	Parcheggio Privato	Parcheggio Privato
2021	19	560 sub 45,46,47	Via Maiolo/Via Michelangelo - Park San Rocco	Parcheggio su lastrico solare	Alienazione con Valorizzazione	€.450.000,00	Parcheggio Pubblico	Parcheggio Privato
2022	26	993 - 1043	Vico della Chiusetta	Mercato Coperto	Pagamento OOPP Art. 191 D.Lgs. 50/2016 - Concessione	***	Mercato Coperto	Parcheggio pubblico Pluripiano
2021	27	9 sub 5	Via Mazzini 39/4	Unità Immobiliare	Permuta		Immobile uso abitativo	Immobile uso abitativo
2021	22	236	Porzione Terreno ex Ristorante Palma - Vico Tortore	Terreno immobile	Alienazione	***	Pubblico esercizio	Pubblico esercizio
2021	23	144 sub 3 - 150 sub 16	Hotel Flora	Immobile	Alienazione con Valorizzazione	€.288.696,00	Porzione di Albergo	Porzione di Albergo
2021	26	1118	Porzione di Terreno in Via G.B. Pera (mq.94)	Terreno	Alienazione per permuta con opere di realizzazione di Parcheggio Pubblico	€.38.258,00	Porzione terreno incolto	Accesso da strada pubblica
2021	7	140	Reliquato Via Vigo	Terreno	Alienazione	***	Porzione terreno	Parcheggio privato

*** Importo da accertare in via definitiva con perizia.