



## COMUNE DI ALASSIO

---

# **PIANO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE**

## **PROCEDURE GESTIONE RISCHIO METEO-IDROLOGICO**

### **ALLEGATO 1 – ELENCO LOCALI INTERRATI E SEMINTERRATI IN ZONA INONDABILE**

---

DECRETO LEGISLATIVO N.1 DEL 2 GENNAIO 2018

CODICE DELLA PROTEZIONE CIVILE

---



***Alassio, luglio 2020***

E' vietata la  
riproduzione anche  
parziale del presente  
documento

**STUDIO DI INGEGNERIA DANILO MURAGLIA**

Via Brunenghi, 159

17024 Finale Ligure (SV)

Tel. 019680191 Cell. 3282517542

e-mail: [daniilo.muraglia@alice.it](mailto:daniilo.muraglia@alice.it) PEC: [daniilo.muraglia1@ingpec.eu](mailto:daniilo.muraglia1@ingpec.eu)

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

<b>numero progressivo</b>	<b>nominativo</b>	<b>ubicazione</b>	<b>tipologia fabbricato</b>	<b>tipologia criticità</b>
1	amministratore Icardi	via della Chiusetta, 15-17	condominio (Lux B)	autorimessa interrata
2	Hotel Lux amministratore Icardi	via della Chiusetta, 5	condominio	Magazzini + cantine
3	studio Aicardi – Anfossi	via Mameli, 16-18	condominio	autorimessa interrata
4	Don Bosco	via Mameli, 3a	campo sportivo	autorimessa interrata
5	Amministratore Monsù	via Verdi, 12	condominio	autorimessa interrata
6	Casa Ferranda Amministratore Geom. Casanova	via Verdi, 24	condominio	magazzini/cantine
7	Amministratore Geom. Casanova	via Ponchielli 9	condominio	autorimessa interrata
8	amministratore Icardi amministratore Eurobruno (garage)	Via Leonardo da Vinci, 15-25 via Amilcare Ponchielli, 1 (ingresso garage)	condominio	autorimessa interrata

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

9	amministratore Icardi	vico San Domenico, 9-11	condominio	magazzini/cantine
10	amministratore Iuri Patrone	vico San Domenico, 21	condominio	magazzini/cantine
11	vari esercizi commerciali	via Dante Alighieri	condominio	esercizi commerciali sotto strada (2 gradini)
12	ex Ristorante Amici miei	vico Semini	condominio	esercizio commerciali magazzino
13	amministratore FRT di Roggero (palazzo Emilina)	via Dante Alighieri, 116	condominio	magazzini/cantine
14	vari esercizi commerciali	piazza Paccini	condominio	4 negozi
15	Taxi Abbigliamento + condominio Amministratore Icardi	piazza Paccini	condominio	magazzini/cantine
16	Amministratore Icardi	piazza Paccini	magazzini	magazzini/cantine (1 proprietà comunale)
17	vari amministratori:	via Bellini – via Bianchi	condomini	

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

17	amministratore Monsù	n° civico 26	condominio	appartamenti sotto piano stradale
17	amministratore Luca Panzarini	n° civico 20	condominio	appartamenti sotto piano stradale
17	amministratore Monsù	n° civico 27	condominio	appartamenti sotto piano stradale
17	Amministratore Roggero	n° civico 19	condominio	appartamenti sotto piano stradale
17	Amministratore Icardi	n° civico 13	condominio	appartamenti sotto piano stradale
17	Amministratore Roggero	n° civico 01	condominio	appartamenti sotto piano stradale
18	amministratore Geom. Casanova	via Dante Alighieri, 45-47-49-51	condominio	cantine
19	Amministratore Geom. Musso	via Dante Alighieri, 31	condominio	Cantine + autorimesse
20	Condominio Armandia Amministratore Geom. Casanova	Due scale via Dante Alighieri, 19 Corso Diaz, 24	condominio	Cantine + autorimesse

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

21	Condominio Dante Amministratore Caterina Canavese	Via Dante Alighieri, 12	condominio	cantine
22	Amministratore Caterina Canavese	Corso Diaz, 12	condominio	cantine
23	Amministratore Caterina Canavese	Corso Diaz, 18-20	condominio	cantine
24	Amministratore Caterina Canavese	Corso Diaz, 14-16	condominio	cantine
25	Palazzo Emilia Amministratore Geom. Musso Andrea	Corso Diaz, 10-12	condominio	ex esecizi commerciali/discoteca
26	Tabaccheria + Osteria La Sosta	Via Roma, 16 Corso Diaz, 1-3	condominio	Seminterrato – sotto piano stradale
27	casa privata	Via Diaz, 11 – Vico Granaro, 8	casa privata	magazzini/cantine
28	Amministratore Angelo lebole	via Diaz, 13	condominio	magazzini/cantine
29	Dott. Montaldo Dot. Bartolotta	vico Granaro, 3-5	casa privata	magazzini/cantine

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

30	Condominio Europa Amministratore Roggero	vico Granaro, 25	condomini	autorimessa
31	Hotel Holiday	Via Diaz, 23	attività turistico-ricettiva	magazzini/cantine
32	Hotel Corso	Via Diaz, 28	attività turistico-ricettiva	magazzini/cantine
33	Amministratore Geom. Casanova Alessio	Via Diaz, 17	condominio	magazzini/cantine
34	Famiglia Bogliolo	Via Sollai, 7	condominio	autorimessa con elevatore
35	Amministratore Fiorentino	Via Sollai, 21	condominio	magazzini/cantine
36	Amministratore Giovanni Fiorentino	Via Paolo Ferreri, 15	condominio	autorimessa
37	Complesso Bandistico sigg. Puerari – Vallo	Via Paolo Ferreri, 27B	casa privata	magazzini/cantine
38	Condominio Santa Rita amministratore FRT Roggero	Via Paolo Ferreri	condominio	Cantine + box

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

39	Amministratore Geom. Casanova Amministratore Pisano s.n.c.	Corso Europa, 18-20 Europa, 14	Corso	condominio	appartamenti sotto piano stradale
40	Hotel Mignon	Corso Europa, 9-11-15		attività turistico-ricettiva	Cantine-depositi- lavanderia
41	Amministratore Roberto Rossi	corso Europa, 17-19		condominio	appartamenti sotto piano stradale
42	Hotel Curtis Amministratore Gianetti s.a.s. Amministratore Geom. Musso Andrea	Corso Europa Via Privata Terike, 3		attività turistico-ricettiva condominio	magazzini/cantine (Gianetti) autorimessa (A.M.)
43	Amministratore Arch. Panzarini	Via Terike, 6		condominio	cantine
44	Geom. Christian Enrico – idraulico	Via Cerruti, 6		condominio	attività artigianale + 3 magazzini
45	Amministratore Icardi	Via Cerruti, 7		condominio	solo condominio – auto- officina vedi sotto
46	Amministratore Andrea Geom. Musso	Via Cerruti, 7		condominio	autorimessa meccanico (amm. Andrea Musso)
47	Palazzo Eldorado A + B Amministratore Raiteri e Silvano	Corso Europa, 50-52		condominio	magazzini/cantine autorimesse

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

48	Palazzo Domus Amministratore FRT Roggeri	Corso Europa, 21	condominio	appartamenti sotto piano stradale
48	Palazzo Domus Amministratore Geom. Andrea Musso	Corso Europa, 21	condominio	appartamenti sotto piano stradale
49	Condominio La Nicoletta Amministratore Aicardi	Corso Europa , 54	condominio	cantine
50	Condominio San Carlo Amministratore Panzarini	Corso Europa, 48	condominio	autorimessa
51	Asilo Nido Piccolo Principe	Corso Europa, 70	struttura con affollamento	magazzini/cantine
52	Amministratore Lavazio e Silvano	corso Europa, 86	condominio	autorimessa
53	Amministratore Raiteri e Silvano	corso Europa, 72	condominio	magazzini/cantine
54	Casa Vacanze Medit	corso Europa	struttura ricettiva	autorimessa
55	Farina / Ferrua	Via Anton Giulio Barrili, 8	casa privata	Cantine + autorimesse

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

56	Paoloni/Ruspicioni	Via Anton Giulio Barrili, 1	casa privata	cantine sotto livello strada
57	Residence Gran Hotel Mediterranee	Via Roma, 57-58-59-60-60A	casa vacanze/residence	autorimessa
58	Hotel Kon Tiki Amministratore Fiorentino Condominio Le Palme	Via delle Palme, 11	struttura ricettiva + condominio	autorimessa
59	Condominio Olendri		condominio in fase di costruzione	
60	Hotel Villa Igea	Via Roma, 56	attività turistico-ricettiva	Cantine + magazzini
61	Residence Atlantic	Via Roma, 50	attività turistico-ricettiva	sala da pranzo
61	Amministratore Aicardi	Via Roma, 50	condominio	cantine/magazzini
62	West End	Via Roma, 43	attività turistico-ricettiva	cantine/magazzini
62	Condominio Miramare F Amministratore Icardi	Via Roma, 43	condominio	cantine/magazzini

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

63	Condominio Miramare E Amministratore Icardi	Via Roma, 63	condominio	autorimessa
64	Condominio Miramare G Amministratore Raiteri e Silvano	Via Roma, 40	condominio	autorimessa
65	Palazzo Londra Amministratore Raiteri e Silvano	Via Roma, 38/A	condominio	cantine/magazzini
66	Amministratore Silvano e Pisano	Via Roma, 31 Via Boselli, 33	condominio	cantine/magazzini
66	Amministratore FRT di Roggero	Via Roma, 38	condominio	cantine/magazzini
66	Hotel Al Mare	Via Roma, 38	condominio	autorimessa
67	Amministratore Silvano e Pisano	Via Boselli, 25	condominio	cantine/magazzini
68	Amministratore Roberto Rosa	Via Boselli, 10	condominio	cantine accessibili da ascensore
68	Amministratore Davide Monsù	Via Boselli, 12	condominio	cantine accessibili da ascensore

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

69	Amministratore Lavagno e Silvano	Via L. da Vinci, 184	condominio	autorimessa
69	Condominio Casa Elio Amministratore Lavagna e Silvano	Via P. Londra, 15	condominio	autorimessa
69	Amministratore Lavagno e Silvano	Via Ferreri, 6	condominio	autorimessa
70	Amministratore Fiorentino	Via Piani Romani, 17	condominio	tre piani interrati autorimessa con elevatore
71	Amministratore Fiorentino	Via Piani Romani, 24	condominio	Cantine + magazzini
72	Condominio Hagenia Amministratore Raiteri e Silvano	Via Piani Romani, 22	condominio	Cantine + magazzini
73	Condominio Genzianella Amministratore Raiteri e Silvano	Via Piani Romani, 20	condominio	Cantine + magazzini
74	Roggetti/Bozzetta	Via Piani Romani, 9	casa indipendente	Cantine + magazzini
75	Condominio Fiordalisi Amministratore Fiorentino	Via Piani Romani, 18	condominio	Cantine + autorimessa

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

76	Condominio San Luigi Amministratore Fiorentino	Via Privata Londra, 27	condominio	cantine
77	Condominio Palazzo Londra I Amministratore Andrea Musso	Via Privata Londra, 36	condominio	autorimessa
78	Condominio Palazzo Londra I Amministratore Andrea Musso	Via Privata Londra, 52	condominio	autorimessa
79	Condominio Casa Iris Amministratore Andrea Musso	Via Piani Romani, 16	condominio	Cantine + autorimessa
80	Amministratore Lavagno e Silvano	Via Pasteur, 8	condominio	autorimessa
81	Amministratore Lavagno e Silvano	Via Pasteur, 4	condominio	autorimessa
82	Condominio Casa Lalla Amministratore Icardi	Via Piani Romani, 2	condominio	Magazzini + cantine
82	Hotel Adler	Via Piani Romani, 2	condominio	Magazzini + cantine
83	Amministratore Casanova Alessio	Via Piani Romani, 3	condominio	locali seminterati

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

84	condominio casa Maddalena amministratore Musso Andrea	Via Gabriele Schivo, 10	condominio	Cantine + magazzini
85	Hotel Alfieri	Via Leonardo da Vinci	struttura turistico-ricettiva	Cantine + magazzini
86	Albergo dismesso + Cond. Sitha Amministratore Fausto Faustelli	Via P. Ferreri, 61	condominio	Cantine + magazzini
87	Amministratore Gianluca Panzarini	Via P. Ferreri, 42	condominio	Cantine + magazzini
88	sede polizia Municipale	Via Gastaldi, 9	struttura pubblica	
88	autorimessa interrata amministratore FRT Roggero	Via Gastaldi, 9	autorimessa	autorimessa
89	Garello	Via Giovanni Battista Pera, 4	casa indipendente	cantina seminterrata
90	Vera Morro	Via Gastaldi, 26	casa indipendente	cantine
91	Amministratore Lavagno e Silvano s.n.c.	Via Gastaldi, 6	autorimessa indipendente	autorimessa

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

92	Palestra Cronos	Via Gastaldi, 7	struttura con affollamento	attività ludica
93	amministratore lebole	Via Oleandri, 3	condominio	Cantine + magazzini
94	Valerio – Botta – Massetti	Via Olenadri, 26	casa indipendente	box auto + magazzini
95	Eurospin	Via Gastaldi, 10	struttura con affollamento	Seminterrato – sotto piano stradale
96	ex nuova riviera bevande – non utilizzato	Via Neghelli, 1	autorimessa privata disgiunta dal condominio	autorimessa
97	Amministratore Monsù	Via Neghelli, 4	autorimessa	autorimessa
98	Circolo La Fenarina	Via Pian del Moro, 8	struttura con affollamento	Seminterrato – sotto piano stradale
99	magazzini comunali			
100	Amministratore lebole	Via Pian del Moro, 2	condominio	Box + attività artigiana termoidraulica

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

100	Condominio Grazia Amministratore Fiorentino	Via Pian del Moro, 4	condominio	Magazzini + cantine
101	Condominio Pian del Moro B amministratore Musso Andrea	Via Neghelli, 165	condominio	magazzini interrati
102	Condominio Pian del Moro A amministratore Musso Andrea	Via Neghelli, 8	condominio	magazzini interrati
102	Amministratore Roberto Rossi Autorimessa Pian del Moro	Via Solferino, 14	autorimessa	autorimessa
103	Amministratore Icardi	Via Neghelli, 129 e 115	2 condomini	autorimessa unica per i due condomini
104	Condominio Le Rimesse Amministratore Icardi	Via Neghelli, 112	condominio	cantine
105	Condominio Santa Chiara Amministratore Roberto Rossi	Via Privata Ciccione, 6	condominio	magazzini
106	Amministratore Giovanni Adamo	Via Privata Ciccione, 11	condominio	Cantine + box
107	amministratore Musso Andrea	Via Privata Ciccione, 3	condominio	autorimessa

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

108	amministratore Musso Andrea	Via Privata Ciccione, 1	condominio	Cantine + box
109	Condominio Cristina II Amministratore Galelli Davide	Via Canata	condominio	cantine
110	Condominio Battistina Amministratore Lorenzo Riolfo	Via San Giovanni Battista, 10	condominio	Magazzini + cantine
111	Condominio Castore Amministratore Giovanni Fiorentino	Via Ignazio dell'Oro, 22	condominio	autorimessa
112	Condominio Polluce Amministratore Icardi	Via San Giovanni Battista, 11	condominio	Magazzini + cantine
113	Condominio Noris Amministratore Iuri Patrone	Via P. Eredi Gaibisso, 10	condominio	autorimessa
114	Casa Enrichetta Amministratore Roberto Quartara	Via P. Agostino Gaibisso, 1	condominio	Cantine + autorimessa
115	Condominio Primula Amministratore Giacomo Giannetti	Via Ignazio dell'Oro, 44	condominio	Cantine + autorimessa
116	Condominio Flora Amministratore Casanova Alessio	Via Ignazio dell'Oro, 40	condominio	cantine

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

117	Condominio Leandia Amministratore Casanova Alessio	Via Ignazio dell'Oro, 38	condominio	cantine
118	Hotel Garden	Via P. Amelia Ferro	struttura turistico-ricettiva	Sala + magazzini + interrato sotto piscina
119	Condominio Saracena Amministratore Silvano e Pisano	Via P. Amelia Ferro	condominio	Cantine + box
120	Condominio Palma Amministratore Silvano e Pisano	Via P. Amelia Ferro, 11	condominio	magazzini + box
121	Condominio Eucalyptus Amministratore Silvano e Pisano	Via P. Amelia Ferro, 14	condominio	autorimesse
122	Condominio Pini Amministratore Silvano e Pisano	Via P. Amelia Ferro, 8	condominio	autorimessa
123	Bocciofila	Via Ignazio dell'Oro, 34	struttura con affollamento	
124	Scuola Primaria Maria ausiliatrice	Corso Armando Diaz, 60	edificio pubblico	
125	Condominio San Carlo Amministratore Andrea Musso	Via Paganini, 2	condominio	autorimessa

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

126	Casa Alessandra Amministratore Icardi	Via P. Francesco Bogliolo, 17	condominio	autorimessa
126	Casa Tiziana Amministratore Icardi	Via Nino Bixio, 14	condominio	autorimessa
127	Casa Teresa Amministratore Icardi	Via P. Francesco Bogliolo, 8	condominio	autorimessa
127	Casa Daniela Amministratore Giovanni Fiorentino	Vico della Conceria, 17	condominio	autorimessa
128	Hotel Bristol	Via P. Francesco Bogliolo, 25	struttura ricettiva	
129	Amministratore Schivo Giovanni	Via P. Francesco Bogliolo, 13-15	condominio	appartamenti seminterrati
130	amministratore Musso Andrea	Via P. Francesco Bogliolo, 6	condominio	Cantine + abitazioni seminterrate
131	Amministratore Icardi	Via P. Francesco Bogliolo, 4	condominio	Cantine + abitazioni seminterrate
132	Muratore Franco	Via della Conceria, 8/A	casa indipendente	ingresso sotto piano stradale

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

133	amministratore Musso Andrea	Via Mameli, 41	condominio	Magazzini + cantine
134	amministratore Musso Andrea	Via L. Da Vinci, 41	condominio	autorimessa
135	Amministratore Icardi	Via L. da Vinci, 57	condominio	Magazzini + cantine
136	amministratore Musso Andrea	Via L. da Vinci, 75	condominio	Magazzini + cantine
137	Amministratori Raineri e Silvano	Via L. Da Vinci, 68	condominio	Magazzini + cantine
138	Hotel Toscana	Corso Dante Alighieri, 83	struttura ricettiva	Magazzini + cantine
139	RTA San Marco	Corso Dante Alighieri, 91	struttura ricettiva	autorimessa
140	Hotel Aida	Via Flavio Gioia, 25	struttura ricettiva	Magazzini + cantine
141	Parcheggi piazza Partigiani	Piazza Partigiani	parcheggi pubblici e privati	autorimessa interrata su più livelli

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

142	Condominio Palazzo dei Marmi Amministratore Lorenzo Rolfo	Piazza Partigiani, 21	condominio	Cantine + magazzini
143	Ex sala Hambury	Viale Gibb, 20	attività ricettive/commerciali	box quota strada
144	Amministratore Casanova Alessio	Via Cardellino, 9/A	condominio	box interrato
145	Amministratore Casanova Alessio	Via Cardellino, 9/A	condominio	Magazzini + cantine
146	Bar Sati	Viale Gibb, 5	chiosco/bar	bagni pubblici + magazzino bar
147	Ex bar (ora chiuso)	Corso Dante Alighieri, 360	condominio	cantine
148	Riferimento Arnaldi Gianfranco (proprietario di appartamento)	Corso Dante Alighieri, 340	condominio	cantine sotto farmacia
149	Pizzeria La Lanterna	Via Milano, 19	attività ricettiva	magazzini
150	Villa Yolina	Via Gramsci, 4	casa indipendente	Cantine + magazzini

allegato 1 - elenco locali interrati e seminterrati in zona inondabile

151	Villa Buenos Aires	Piazza San Francesco, 4	casa indipendente	Cantine + magazzini
152	Hotel Savoia	Via Milano, 14	struttura turistico-ricettiva	sala da pranzo sotto reception piano sotto strada accesso da Via Gramsci
153	Ristorante La Prua	Via Gramsci, 48-50-52	struttura turistico-ricettiva	Seminterrato (3 gradini sotto piano stradale)
154	Amministratore Luca Panzarini	Via Morteo, 12	condominio	Magazzini + cantine
155	lebole- Gandolfo	Via Pian del Moro, 28	casa indipendente	appartamento seminterrati