

# AL COMUNE DI ALASSIO

## Ufficio Commercio

**OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO.**

### Il sottoscritto

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

Data di nascita \_\_\_\_\_ Cittadinanza \_\_\_\_\_ Sesso ☐ M ☐ F

Luogo di nascita: Stato \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Residenza: Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

In via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ PEC: \_\_\_\_\_

### In qualità di:

☐ Titolare dell'omonima impresa individuale

☐ Legale rappresentante della società

Codice Fiscale

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Partita I.V.A

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Denominazione o ragione sociale \_\_\_\_\_

Con sede nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

In via/p.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

## CHIEDE

☐ Il rilascio

☐ Il rinnovo

☐ La modifica

☐ La trasformazione in:

☐ Quinquennale

☐ Stagionale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

della concessione per l'occupazione di suolo pubblico ad uso:

☐ Collocazione di vasi e piante ornamentali con funzioni di decoro.

☐ Collocazione di vasi e piante ornamentali per garantire accessi.

☐ Espositori merci \* Vedi Art. 4 comma 2, Criteri per le zone di particolare rilevanza ambientale e paesaggistica.

- ☐ Carico e scarico clienti per strutture ricettive.
- ☐ Portabiciclette.
- ☐ Dissuasori di sosta.
- ☐ Altro \_\_\_\_\_.

asservita all'esercizio di \_\_\_\_\_

all'insegna \_\_\_\_\_

sito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**ovvero**

a fronte dell'edificio sito in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

L'occupazione sarà effettuata mediante la posa di (indicare le attrezzature mobili che si intendono collocare; in caso di vasi e piante ornamentali indicare il numero e le relative dimensioni):

\_\_\_\_\_

Per una superficie complessiva di mq.

Per il periodo:

- ☐ Quinquennale
- ☐ Stagionale: dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Alassio, lì \_\_\_\_\_

FIRMA



Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000, la presente deve essere sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, da terzi o inviata telematicamente.

Informativa ai sensi del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

### **ALLEGATI ALLA DOMANDA:**

#### **IN CASO DI RINNOVO:**

- ☐ Concessione in originale.

#### **IN CASO DI RILASCIO, AMPLIAMENTO, ECC.:**

- ☐ N. 3 piantine planimetriche – scala 1:100.
- ☐ Copia documento d'identità in corso di validità.

# **Stralcio regolamento comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, come aggiornato con delibera C.C. n. 80 del 29/12/2016.**

## **Art. 4**

### **Criteri per il rilascio delle concessioni permanenti e temporanee**

#### **1. Disposizioni di carattere generale:**

- le occupazioni devono rispettare le norme inderogabili previste del codice della strada e relativo regolamento di esecuzione;
- deve essere assicurato il transito dei mezzi di soccorso e dei disabili, qualora l'occupazione insista su marciapiedi dovrà essere sempre garantita una corsia minima di mt. 1,50 per il transito pedonale;
- a norma di quanto disposto dall'art. 20 del codice della strada, nelle zone di rilevanza storico ambientale, ovvero quando sussistano particolari condizioni geometriche della strada e relative pertinenze (collocazione aiuole lato esterno del marciapiedi, etc.) è ammessa l'occupazione dei marciapiedi anche nella porzione non in adiacenza ai fabbricati purché sia garantita la predetta corsia minima di mt. 1,50 per il transito pedonale;
- il Comando Polizia Municipale, nel rilasciare il parere richiesto dai competenti uffici, verifica anche la sussistenza delle predette condizioni.

#### **2. Disposizioni particolari:**

##### **a) Occupazioni ad uso espositori merci e pubblicitari:**

###### **Criteri generali:**

- L'occupazione deve ricadere nelle proiezioni ortogonali dell'esercizio al quale è asservita per una sporgenza massima di mt. 1,00.
- L'occupazione non può comportare riduzione dello spazio destinato alla sosta dei veicoli;
- L'esposizione di prodotti alimentari dovrà avvenire nel rispetto della vigente normativa igienico – sanitario e di sicurezza alimentare.

##### **Criteri per le zone di particolare rilevanza ambientale e paesaggistica:**

Nell'area di particolare rilevanza ambientale e paesaggistica identificata nel c.d. "Budello" identificato come segue: via XX Settembre, via Vittorio Veneto e via Brennero, via Roma fino all'intersezione con via Diaz non è ammesso il rilascio di concessioni di suolo pubblico ad uso espositori merci e/o pubblicitari nonché l'esposizione di merce affissa a tende, chiodi o altri sostegni non in sintonia con l'arredo urbano delle attività di riferimento, fatto sempre salvo il decoro urbano dei luoghi di interesse paesaggistico.

E' consentito il solo utilizzo di "Bacheche espositive fisse" come disciplinate dal vigente "Piano di riqualificazione del nastro commerciale", approvato con deliberazione di C.C. n. 3 del 30/01/1996, previo ottenimenti dei prescritti titoli ai sensi della vigente normativa edilizio – urbanistica e ambientale.

In ogni caso le occupazioni di cui alla presente lettera non devono compromettere la visibilità delle attività produttive confinanti e/o limitrofe.

##### **Disciplina transitoria per le occupazioni esistenti nella predetta area di particolare rilevanza ambientale e paesaggistica:**

Le concessioni in corso di validità alla data di approvazione delle presenti norme potranno essere mantenute fino a scadenza concessione

Non è ammesso il rinnovo di concessioni della tipologia suddetta in scadenza dopo l'entrata in vigore delle presenti norme (delibera CC 80 del 29/12/2016)

##### **b) Occupazioni ad uso vasi e fioriere:**

- Le occupazioni con funzioni di decoro e quelle per garantire gli accessi, insistenti direttamente sulla strada, di abitazioni, stabili ed esercizi vari, sono concesse a chiunque ne faccia richiesta, a condizione che l'occupazione ricada a fronte dell'esercizio o abitazione e sia posta in adiacenza alla stessa per una sporgenza massima di mt. 0,60.

###### **Criteri per le zone di particolare rilevanza ambientale e paesaggistica:**

- Nell'area di particolare rilevanza ambientale e paesaggistica identificata nel c.d. "Budello" identificato come segue: via XX Settembre, via Vittorio Veneto e via Brennero, via Roma fino all'intersezione con via Diaz, è ammesso il rilascio di vasi, in numero massimo di 2 per ogni attività, a condizione che siano coordinati sotto il profilo estetico con il contesto urbano circostante e nel rispetto delle prescrizioni di cui al punto precedente.

#### **c) Occupazioni con dissuasori di sosta:**

- E' concessa la posa di occupazioni con vasi o dissuasori di sosta in prossimità ai passi carrai regolarmente autorizzati; i vasi o dissuasori non possono avere un diametro superiore a mt. 0,60 e devono essere collocati in adiacenza ai fabbricati.

#### **d) Occupazioni per accessi ad attività ricettive alberghiere:**

- Possono essere concesse esclusivamente ai titolari di attività ricettive alberghiere ed extralberghiere, come definite dalla vigente normativa regionale, fornite di capacità ricettiva superiore a 10 posti letto, porzioni di suolo pubblico, delimitato da vasi o altri elementi di arredo, finalizzato al miglioramento dell'accessibilità dei clienti alle strutture ricettive, consentendo la sosta dei veicoli limitatamente alle operazioni di carico e scarico.
- Il rilascio delle concessioni deve avvenire nel rispetto delle seguenti condizioni:
  - le occupazioni devono insistere entro le proiezioni ortogonali degli esercizi di riferimento;
  - i vasi e/o altri elementi di arredo devono avere le stesse caratteristiche di quelle utilizzate per l'arredo urbano presente nella zona;
  - è consentito il rilascio delle predette concessioni anche nell'ipotesi che le stesse ricadano su aree destinate a parcheggio a condizione che non comportino la sottrazione di posti auto in numero superiore a due.

Qualora le attività ricettive insistano in zone ove non è possibile riservare aree nelle proiezioni delle stesse per motivazione tecniche (mancanza fisica di spazio) e/o amministrative (zone pedonali o di difficile/pericolosa accessibilità viabilistica) è ammesso il rilascio di concessioni – anche a servizio congiunto di più strutture ricettive – nelle immediate vicinanze delle stesse, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- i vasi e/o altri elementi di arredo devono avere le stesse caratteristiche di quelle utilizzate per l'arredo urbano presente nella zona;
- è consentito il rilascio delle predette concessioni anche nell'ipotesi che le stesse ricadano su aree destinate a parcheggio a condizione che non comportino la sottrazione di posti auto in numero superiore a due;
- qualora l'area richiesta in concessione ricada nelle proiezioni di attività produttive titolate a richiedere occupazioni di suolo pubblico – anche di diversa tipologia dalla presente – all'istanza dovrà essere allegato nulla osta dei predetti frontisti.

#### **e) Occupazioni per posa panchine:**

- Le concessioni per posa panchine possono essere rilasciate solo ai titolari di attività alberghiere ed extralberghiere, commerciali ed artigianali alimentari. Il rilascio delle concessioni deve avvenire nel rispetto delle seguenti condizioni:
  - le panchine devono essere collocate in adiacenza agli esercizi di riferimento ed entro le proiezioni ortogonali degli stessi;
  - le panchine devono avere le stesse caratteristiche di quelle utilizzate per l'arredo urbano presente nella zona;
  - la sporgenza massima è di mt.1,00;

#### **f) Occupazioni per posa di portabiciclette:**

- Ai titolari di attività alberghiere, extralberghiere e commerciali attinenti la vendita di biciclette possono essere rilasciate concessioni per posa portabiciclette sia su aree pedonali/ZTL sia su aree destinate a parcheggio, in detta ipotesi non possono comportare la sottrazione di spazio ad uso parcheggio superiore ad un stallo di sosta.
- E' altresì consentito il rilascio di concessioni per l'occupazione del suolo per la posa di portabiciclette anche a richiesta dei titolari di attività produttive diverse da quelle indicate nel comma precedente, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:
  - L'occupazione sia ubicata nelle proiezioni ortogonali dell'attività produttiva e ricada su area libera non destinata a parcheggio;
  - La tipologia del portabiciclette dovrà essere coerente con il contesto ambientale e l'arredo urbano della zona;

**g) Occupazioni per abbattimento delle barriere architettoniche o adeguamento normativa di sicurezza antincendio di strutture ricettive:**

- E' consentito il rilascio di concessioni per l'occupazione di limitate porzioni di suolo pubblico (massimo mq. 10,00) per la collocazione di rampe per disabili, ascensori, servoscale e similari attrezzature, al fine di attuare l'abbattimento delle barriere ovvero per la collocazione di scale di emergenza e strutture similari per l'adeguamento alla normativa antincendio, ove sia dimostrato che non si possa ragionevolmente ricorrere ad altre soluzioni all'interno degli edifici o mediante l'utilizzo di spazi privati. E' comunque fatta salva l'acquisizione successiva dei titoli previsti dalla vigente normativa edilizio-urbanistica e ambientale.

**Rinnovo concessioni (stralcio art. 14 reg. cosap)**

...5. Non è ammesso il rinnovo della concessione qualora sussistano a carico del concessionario le condizioni per la decadenza della concessione previste all'art. 12, comma 1°, lett. c) e d) e di seguito riportate:

- c) qualora, nel corso di un anno, il concessionario incorra in tre violazioni alle disposizioni concernenti l'utilizzazione del suolo o dello spazio pubblico concesso (abuso o uso diverso da quello per il quale è stata rilasciata la concessione) e/o agli obblighi previsti dall'atto di concessione, ancorchè si sia avvalso della facoltà di pagamento in misura ridotta della sanzione;
- d) in caso di reiterato omesso o parziale versamento del canone alla scadenza prevista dal presente regolamento.

6. Nella fattispecie di cui al precedente comma d), è ammesso il rinnovo da effettuarsi di anno in anno ovvero per periodi inferiori tenuto conto della tipologia delle concessioni, esclusivamente nell'ipotesi di approvazione di piani di rateizzazione del debito, previa verifica del pagamento delle rate secondo le scadenze previste nei predetti piani.