



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 4° - Tecnico

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 570 DEL 30/09/2021

Oggetto: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GASTALDI AD ALASSIO INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA – SECONDO LOTTO – COSTRUZIONE EDIFICIO SCOLASTICO – AGGIUDICAZIONE R.T.I. SOC. CAMPIGLI SRL, SOC. EDITEL SPA, E SOC. O.L.V. SRL.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- l'intervento in oggetto è stato inserito all'interno della graduatoria regionale L.n.128/2013- DGR n.192/18 relativa al Piano annuale 2019 degli interventi di edilizia scolastica, a valere su fondi MIUR, e che, in base alle risorse economiche riservate alla Regione Liguria per l'anno 2019, a fronte della richiesta effettuata per la realizzazione dell'intero edificio pari ad €.8.135.000,00 risulta essere stato concesso con DM n.175 del 10/03/2020 al Comune di Alassio un finanziamento pari ad €.4.250.411,57 a fronte di un cofinanziamento da parte del Comune pari ad €.3.884.588,43, come risulta comunicazione prot.37195 del 31/1/2020 della Regione Liguria e successiva nota prot.9107 del 26/03/2020.

CONSIDERATO che nei mesi scorsi sono stati eseguiti i lavori inerenti il 1° lotto relativi alle "OPERE DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICHE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA GASTALDI" propedeutici alla costruzione dell'edificio in oggetto, per i quali è stato approvato lo stato finale con Determinazione Dirigenziale n.333 del 10/06/2021;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 02/08/2021 avente ad oggetto: PROGETTO ESECUTIVO PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA GASTALDI AD ALASSIO – INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA – SECONDO LOTTO – COSTRUZIONE EDIFICIO SCOLASTICO – Approvazione progetto esecutivo;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 460 del 05/08/2021 avente ad Oggetto : REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GASTALDI AD ALASSIO INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA – SECONDO LOTTO – COSTRUZIONE EDIFICIO SCOLASTICO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000, e successiva integrazione Det.468 del 05/08/2021, sono stati approvati gli atti di gara inerenti la procedura di che trattasi e si è dato corso alla procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e smi per l'affidamento dei lavori in oggetto, approvando ai fini procedurali, il capitolato speciale d'appalto, il bando di gara, il disciplinare di gara ed i relativi allegati agli atti dell'ufficio gare ed appalti, disponendo di provvedere all'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i con importo posto a base di gara pari ad € 5.765.641,69, oltre IVA;;

VERIFICATO che alla data della scadenza del 20/09/2021 ore 12,00 risulta pervenuta una sola offerta dal raggruppamento temporaneo costituendo e formato dalla Soc. CAMPIGLI SRL con sede in Empoli (FI) Via 1 maggio n.8, p.iva:00443660485 (capogruppo e mandataria), Soc. EDITEL SPA, con sede in Nucetto (CN) , Via Campodello n.1, p.iva :00979980042 (mandante) e da Soc. O.L.V. SRL, con sede in Empoli (FI) Via Volontari della Libertà n.25, p.iva 02144490485(mandante);

VISTE le Determinazioni n.541 del 22/09/2021 e n.554 del 23/09/2021 di nomina della Commissione Giudicatrice per la Gara in oggetto;

VISTI i verbali delle operazioni di gara, espletate attraverso la piattaforma telematica <https://gare.comunealassio.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, trasmessi dal Servizio 2.6 - Ufficio Gare e Appalti di questo Comune, al R.U.P. per le verifiche del possesso dei requisiti e depositati agli atti dell'ufficio Gare ed Appalti, dai quali si evince che, esperite le procedure di gara e verificata la congruità dell'offerta presentata rispetto ai criteri stabiliti di aggiudicazione, non essendo applicabile nel caso specifico il calcolo della soglia dell'anomalia, così come stabilito dal comma 3. dell'art.97 del D. Lgs. 50/2016, e come meglio dettagliato dai Verbale N.1 del Seggio di Gara del 21/09/2021 e dal Verbale della Commissione Giudicatrice del 28/09/2021 ai quali si rimanda, si dà atto che l'offerta presentata, risulta idonea relativamente ai criteri stabiliti, totalizzando un punteggio relativo all'Offerta Tecnica pari a punti 68,924 (riparametrato pari a punti 80), un punteggio sull'offerta economica pari a punti 15 e un punteggio sull'offerta a tempo pari a punti 5;

VERIFICATO che il raggruppamento temporaneo costituendo e formato dalla Soc. CAMPIGLI SRL con sede in Empoli (FI) Via 1 maggio n.8, p.iva:00443660485 (capogruppo e mandataria), Soc.EDITEL SPA, con sede in Nucetto (CN) , Via Campodello n.1, p.iva :00979980042 (mandante) e da Soc.O.L.V. SRL, con sede in Empoli (FI) Via Volontari della Libertà n.25, p.iva 02144490485(mandante), per l'appalto dei lavori di che trattasi ha offerto:

- un importo di €. 5.583.190,13 pari ad un ribasso del 3,22% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di €. 5.666.197,53 oltre agli oneri della sicurezza e apprestamenti Covid-19 non soggetti a ribasso pari ad € 99.444,16 per un totale di €. 5.682.634,29 oltre IVA al 10%;

- un tempo di esecuzione dei lavori pari a gg. 405 pari ad un ribasso del 25% sul tempo stabilito dal capitolato a base di gara soggetto a ribasso di gg.540;
oltre a alcune migliorie costruttive offerte e che sono meglio individuate nell'offerta tecnica come presentata dal concorrente sul portale comunale telematico nel rispetto del capitolato;

VERIFICATO che i costi della in attuazione delle misure di contenimento della diffusione del Covid-19, sono già stati valutati e quantificati dal Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza ing.Federico Frappi della Ditta Eutecne srl secondo le indicazioni del Ministero e della Regione Liguria ed integrati nei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

VERIFICATO pertanto che, la Commissione giudicatrice, a seguito delle risultanze della procedura stessa, con il Verbale della Commissione Giudicatrice del 28/09/2021, ha disposto la trasmissione degli atti al Settore IV Tecnico e che il RUP Arch. Raffaella

Bonfiglio sulla base dei Verbali trasmessi, ha effettuato la proposta di aggiudicazione a favore raggruppamento temporaneo costituendo e formato dalla Soc. CAMPIGLI SRL, Soc.EDITEL SPA e da Soc.O.L.V. SRL, sopra citato, trasmessa al sottoscritto Dirigente in data odierna per l'approvazione ai sensi dell'art.32 c.5 D.lgs. 50/2016 e smi;

CONSIDERATO che sono in corso le verifiche in capo all'aggiudicatario dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e degli altri requisiti presentati in sede di gara tramite il sistema AVCPASS e che la presente aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del DL 50/2016, dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;

RITENUTO pertanto di dover adottare il provvedimento di aggiudicazione, anche in pendenza delle verifiche di cui sopra;

CONSIDERATO inoltre che ai sensi dell'art.32 comma 10 lettera a) il termine dilatorio di cui al comma 9 D.LGS 50/2016 non si applica se, a seguito di pubblicazione di bando con cui si indice una gara, è stata presentata ed è stata ammessa una sola offerta;

DATO ATTO, inoltre, che:

- la presente determinazione rientra nelle competenze del sottoscritto Dirigente, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza, ai sensi dell'art.107 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.59 dello Statuto del Comune di Alassio;
- ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. n.18/8/2000, n.267 si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto per i profili di propria competenza;
- in relazione all'art.6 bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, il sottoscritto Dirigente, competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;

VISTO il Documento Unico di Programmazione – DUP 2021/2023, approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 98 del 29/12/2020, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 29/12/2020, con la quale si è approvato il Bilancio di previsione 2021/2023, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2021, con la quale si è approvato il PEG 2021/2023, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DATO ATTO, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 della regolarità del procedimento svolto e della correttezza per i profili di propria competenza,

DETERMINA

1) Di approvare la proposta di aggiudicazione trasmessa dal RUP arch.Raffaella Bonfiglio in data 30/09/2021 prot.30755 e contestualmente le risultanze dei verbali agli atti dell'Ufficio Gare ed Appalti Verbale N.1 del Seggio di Gara del 21/09/2021 e del Verbale della Commissione Giudicatrice del 28/09/2021 ai quali si rimanda;

2) Di aggiudicare quindi ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. e conseguentemente affidare, i lavori per la REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA GASTALDI AD ALASSIO INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA – SECONDO LOTTO – COSTRUZIONE EDIFICIO SCOLASTICO in oggetto al raggruppamento temporaneo costituendo e formato dalla Soc. CAMPIGLI SRL con sede in Empoli (FI) Via 1 maggio n.8, p.iva:00443660485 (capogruppo e mandataria), Soc. EDITEL SPA, con sede in Nucetto (CN) , Via Campodello n.1, p.iva :00979980042 (mandante) e da Soc. O.L.V. SRL, con sede in Empoli (FI) Via Volontari della Libertà n.25, p.iva 02144490485(mandante), che per l'appalto dei lavori di che trattasi ha offerto:

- un importo di €. 5.483.745,97 pari ad un ribasso del 3,22% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di €. 5.666.197,53 oltre agli oneri della sicurezza e apprestamenti Covid-19 non soggetti a ribasso pari ad € 99.444,16 per un totale di €. 5.583.190,13 oltre IVA al 10%;

- un tempo di esecuzione dei lavori pari a gg. 405 pari ad un ribasso del 25% sul tempo stabilito dal capitolato a base di gara soggetto a ribasso di gg.540;

- oltre a alcune migliorie costruttive offerte e che sono meglio individuate nell'offerta tecnica come presentata dal concorrente sul portale comunale telematico nel rispetto del capitolato;

3) Di dare atto che, sono in corso le verifiche in capo all'aggiudicatario dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e degli altri requisiti presentati in sede di gara, tramite il sistema AVCPASS e che l'aggiudicazione diventerà efficace ai sensi dell'art.32 comma 7 del DLgs 50/2016 dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti.

4) Di dare atto che ai sensi dell'art.32 comma 10 lettera a) il termine dilatorio di cui al comma 9 D.LGS 50/2016 non si applica se, a seguito di pubblicazione di bando con cui si indice una gara, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando;

5) Di dare atto che il Quadro Economico risultante è il seguente:

Totale Lavori	€ 5.483.745,97
Cantierizzazione - Costi della Sicurezza ALL. XV D.Lgs.81/08	€ 82.136,71
Costi apprestamenti COVID-19	€ 17.307,45
A IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 5.583.190,13
Quadro Economico	
A SUB TOTALE LAVORI	€ 5.483.745,97
S SICUREZZA	€ 99.444,16
L=A+S IMPORTO TOTALE	€ 5.583.190,13
R RIBASSO 3,22%	€ 182.451,56
B SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti 3,0%	€ 172.969,25
IVA sui lavori ed imprevisti 10,0%	€ 593.861,09
Lavori in economia(demolizioni fabbricato esistente, rimozione piante)	€ 390.259,36
Oneri di conferimento a discarica (fabbricato esistente)	€ 60.320,22
S.I.A. in fase di progett. ed esec. lavori 1° stralcio (iva e cnpaia comp.)	€ 53.496,28
Relazione geologica ed Indagini geognostiche (iva compresa)	€ 18.000,00
Acquisizione e occupazioni aree e immobili	€ -
Allacci pubblici Servizi,lavori in economia e arr.	€ 55.780,44
Spese tecniche di progettazione ed esecuzione	€ 627.767,05
IVA 22%, Cnpaia 4% su sp.tecniche	€ 168.743,78
Spese Pubbl. Amm. - LL.PP. Art.113 D.Lgs.50/2016 2,0%	€ 115.312,83
Bonifica bellica	€ -
Accantonamento di cui all'art.133, c.3 e 4 del D.Lgs. n.163/06	€ -
Prezzo chiuso	€ -

Opere d'arte	€ -
Spese per accertamenti laboratorio e prove di collaudo delle strutture, verifiche tecniche e procedure di collaudo (i.c.)	€ 107.848,00
Spese per pubblicità, copie cartacee, Autorità Vigilanza	€ 5.000,00
	€ 2.369.358,31
C=A+B+R IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 8.135.000,00

6) Di dare atto che l'opera è stata finanziata su un totale di €8.135.000,00 per €4.250.411,57 con fondi MIUR e per la somma di €3.884.588,43 dal Comune di Alassio con fondi propri di Bilancio;

7) Di impegnare quindi l'importo complessivo di €6.141.509,14 sul Cap.2403070 - INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA "SCUOLE NUOVE FPV a favore del raggruppamento temporaneo costituendo e formato dalla Soc. CAMPIGLI SRL con sede in Empoli (FI) Via 1 maggio n.8, p.iva:00443660485 (capogruppo e mandataria), Soc.EDITEL SPA, con sede in Nucetto (CN) , Via Campodello n.1, p.iva :00979980042 (mandante) e da Soc.O.L.V. SRL, con sede in Empoli (FI) Via Volontari della Libertà n.25, p.iva 02144490485(mandante), IVA 10% compresa;

8) Di dare atto che il raggruppamento temporaneo costituendo e formato dalla Soc. CAMPIGLI SRL con sede in Empoli (FI) Via 1 maggio n.8, p.iva:00443660485 (capogruppo e mandataria), Soc.EDITEL SPA, con sede in Nucetto (CN) , Via Campodello n.1, p.iva :00979980042 (mandante) e da Soc.O.L.V. SRL, con sede in Empoli (FI) Via Volontari della Libertà n.25, p.iva 02144490485(mandante) ha stabilito in sede di offerta la composizione e le percentuali di partecipazione al raggruppamento, e, che, pertanto viene suddiviso l'impegno di spesa come di seguito:

- Soc. CAMPIGLI SRL, p.iva:00443660485: 55,88%: pari ad €3.431.875,31
- Soc.EDITEL SPA, p.iva :00979980042: 34,14%: pari ad €. 2.096.711,22
- Soc.O.L.V. SRL, p.iva 02144490485: 9,98% pari a €. 612.922,61.

9) Di dare atto che la liquidazione delle fatture che perverranno sarà eseguita ai sensi dell'art. 27 lettera k) dello *Statuto Comunale* e art. 46 del vigente *Regolamento di Contabilità*, dal Dirigente competente;

10) Di dare atto che ai sensi dell' Articolo 3 comma 1 del DM 175/2020, (Modalità di rendicontazione e monitoraggio) le erogazioni sono disposte direttamente dalla Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'istruzione in favore degli enti locali beneficiari con la seguente modalità:

- a) in anticipazione, fino al 20% del finanziamento, a richiesta dell'ente locale beneficiario;
- b) la restante somma può essere richiesta solo successivamente all'avvenuta aggiudicazione dei lavori e viene erogata sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, debitamente certificati dal Responsabile unico del procedimento, fino al raggiungimento del 90% della spesa complessiva al netto del ribasso di gara. Il residuo 10% è liquidato a seguito dell'avvenuto collaudo e/o del certificato di regolare esecuzione.

11) Di dare atto che ai sensi dell'Articolo 3 comma 2 del DM 175/2020, le economie di gara per la quota finanziata dal MIUR, non restano nella disponibilità dell'ente locale e sono destinate allo scorrimento delle graduatorie ministeriali;

12) Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto, effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. 78/209 e s.m.i., rispetta i vincoli di finanza pubblica;

13) Di dare atto che ai sensi della Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari riferito al presente procedimento il codice CIG è il seguente **8793940CD9**;

14) Di dare atto che il codice CUP relativi alle opere in oggetto è **E43H19001230005**, codice richiesto secondo le specifiche del DM 175/2020 e relative norme di attuazione;

15) Di dare atto che con separato provvedimento saranno ripartiti gli incentivi di cui alla funzioni tecniche ex art.113 del D.lgs 50/2016 e smii;

16) Di confermare la nomina di Responsabile Unico del Procedimento perle opere in oggetto all'Arch. Raffaella Bonfiglio, TPO in convenzione tra i comuni di Alassio e Garlanda non sussistendo, con riferimento di cui all'art. 6 bis della legge 241/90 ipotesi di conflitto di interessi.

E/ U	Eser	Capitolo	Descrizione	P.Fin	CUP	CIG	Importo
U	2021	04022.02. 02403070	INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA "SCUOLE NUOVE"	U.2.02.01.09.003	E43H1900 1230005	8793940CD 9	2.458.973,73
U	2021	04022.02. 02403070	INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA "SCUOLE NUOVE"	U.2.02.01.09.003	E43H1900 1230005	8793940CD 9	972.901,58
U	2021	04022.02. 02403070	INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA "SCUOLE NUOVE"	U.2.02.01.09.003	E43H1900 1230005	8793940CD 9	2.096.711,22
U	2021	04022.02. 02403070	INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA "SCUOLE NUOVE"	U.2.02.01.09.003	E43H1900 1230005	8793940CD 9	612.922,61

Il Dirigente del Settore 4°
PALOTTO ENRICO / ArubaPEC S.p.A.