



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 4° - Tecnico

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 26 DEL 30/01/2024

Oggetto: ELENCO AGGIORNATO IMMOBILI ASSOGGETTATI AL VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO AD ALBERGO AI SENSI DELL'ARTICOLO 2 COMMA 3 L.R. N° 4/2013 E SS.MM.II.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- In data 20.03.2013 è stata pubblicata la Legge regionale 18.03.2013 n°4 ad oggetto "Modifiche e integrazioni alla legge regionale 7 febbraio 2008 n°1 (misure per la salvaguardia e la valorizzazione degli alberghi e disposizioni relative alla disciplina e alla programmazione dell'offerta turistico – ricettiva negli strumenti urbanistici comunali) e ulteriori disposizioni in materia di alberghi";
- Con Determinazione Dirigenziale n° 327 del 03.07.2013 in adempimento a quanto previsto dall'articolo 2 comma 1ter e articolo 10 della L.R. n° 4/2013, si approvava l'elenco degli immobili assoggettati al vincolo di destinazione d'uso ad albergo;
- Con Determinazione Dirigenziale n° 29 del 30.01.2014, si provvedeva ad aggiornare l'elenco degli immobili assoggettati al vincolo di destinazione d'uso ad albergo, a seguito di istanze pervenute ai sensi dell'Articolo 2 comma 2 della L.R. n°4/2013 ed anche per aver riscontrato imprecisioni relative all'esistenza di promiscuità d'uso non indicata, a cessazioni ed a classificazioni mutate.
- Con Determinazione Dirigenziale n° 484 del 02.10.2018, si provvedeva ad aggiornare l'elenco degli immobili assoggettati al vincolo di destinazione d'uso ad albergo, a seguito di istanze pervenute ai sensi dell'Articolo 2 comma 2 della L.R. n°4/2013, ed anche per aver riscontrato imprecisioni relative all'esistenza di promiscuità d'uso non indicata, a cessazioni ed a classificazioni mutate.

CHE a seguito della positiva pronuncia di svincolo dalla destinazione d'uso ad albergo di cui al comma 2 bis L.R. n° 4/2013, delle seguenti strutture:

1. HOTEL BAIA BLU;
2. PENSIONE GROSSI;
3. PENSIONE LUX;
4. HOTEL OLIMPIA;
5. PENSIONE SABRINA;
6. VILLA PRINCIPE;
7. HOTEL LUXOR ADLER DIP. 2
8. HOTEL NUOVO SUISSE (svincolo parziale)

si rende necessario aggiornare l'elenco di cui al comma 1 ter di detta Legge.

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTO l'art. 27 dello Statuto del Comune di Alassio;

VISTO l'art. 59 dello Statuto del Comune di Alassio.

DETERMINA

- 1) Di aggiornare, a seguito della positiva pronuncia di svincolo dalla destinazione d'uso ad albergo di cui al comma 2 bis L.R. n° 4/2013 ss.mm.ii. ed ai sensi del comma 3, l'elenco degli immobili e delle relative aree asservite e di pertinenza assoggettati al vincolo di destinazione ad uso albergo, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrale e sostanziale.
- 2) Di provvedere alla pubblicazione del suddetto elenco sul sito web di questo Ente ed a comunicarlo alla Regione, secondo quanto previsto dall'articolo 2 comma 3 lettera a) e b) della L.R. n° 4/2013 ss.mm.ii..

Il Dirigente del Settore 4°
Enrico Paliotto / ArubaPEC S.p.A.
