

N.6544/2022 REP.COM.=====

=====REPUBBLICA ITALIANA=====

=====CITTA' DI ALASSIO=====

=====Provincia di Savona=====

CONTRATTO DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIPRISTINO DELL'INFRASTRUTTURA DI PASSEGGIATA
CICCIONE NEL TRATTO DI PONENTE DANNEGGIATA A SEGUITO
DI CALAMITA' NATURALE CON AUMENTO DI RESILIENZA DA
RISCHIO IDRAULICO-MARITTIMO. RICOSTRUZIONE DELLE
STRUTTURE DELLA PASSEGGIATA. =====

VALORE: € 636.494,13 OLTRE IVA AI SENSI DI LEGGE. ==

CUP N. E44H20000980001. CIG. N. 92234621A1. =====

L'anno duemilaventidue il giorno diciotto del mese di
luglio, nell'ufficio del Segretario Generale.=====

Avanti a me, Dott.ssa Roberta Ramoino, Segretario
Generale del Comune di Alassio, autorizzata a rogare
gli atti del Comune nella forma pubblica amministra-
tiva, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c), del
D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., sono comparsi
personalmente i Signori:=====

1) **Enrico Paliotto**, nato ad Albenga (SV) il
17/04/1954, e domiciliato presso la sede comunale in
Piazza della Libertà n. 3, il quale agisce in questo
atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune
di Alassio C.F. e P. I.V.A. n. 00277920096, che rap-

presenta ai sensi e per gli effetti dell'art. 107,

comma 3, lett. c) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;====

2) **Patrizia Defilippi**, nata a Savona (SV) il

16/03/1965, e residente in Savona (SV), Via Angelo

Visca 27/7, la quale interviene al presente atto

nella sua qualità di procuratrice speciale dell'im-

presa ICOSE S.p.A. con sede legale in Regione Bovina

2, 12070 Paroldo (CN), P. I.V.A. n. 02158740049, no-

mina conferitale con atto Repertorio n. 12333, Rac-

coltan. 6365, a cura del Notaio Dott. Paolo Viglino,

agli atti del Comune di Alassio.=====

Dell'identità personale e dei poteri di rappresen-

tanza legale delle parti sopra costituite io Segre-

tario Generale rogante sono personalmente certa.=====

I predetti intervenuti, espressamente e spontanea-

mente, avendo i requisiti di legge, previo il mio

consenso, mi chiedono di far constare per atto pub-

blico quanto appresso:=====

=====PREMESSO=====

- che con Determinazione dirigenziale n. 290 del

06/05/2022 è stata indetta gara d'appalto a procedura

negoziata telematica ai sensi dell'art. 51, comma 1,

del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, da

aggiudicarsi col criterio del minor prezzo; =====

- che con Determinazione dirigenziale n. 342 del

27/05/2022, facendo seguito alle risultanze del verbale di gara del 23/05/2022, i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa ICOSE S.p.A., con sede legale in Paroldo (CN), Regione Bovina 2, P. I.V.A. n. 02158740049, che ha offerto un ribasso del 6,050% sull'importo a base di gara di € 653.842,10 e quindi per netti € 614.284,65 oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 22.209,48 ed I.V.A. ai sensi di legge;

- che sono state effettuate con esito positivo, a cura del RUP, le verifiche relative al possesso dei requisiti di cui all' art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. propedeutiche alla presente aggiudicazione; ==
- che della aggiudicazione definitiva è stata data formale notizia, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 32, comma 10, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non è stato rispettato il termine dilatorio di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione per la stipula del presente atto in quanto trattasi di procedura negoziata; =====
- che, nonostante si tratti di un appalto di lavori superiore ad € 150.000,00, la documentazione antimafia non è richiesta essendo la ditta aggiudicataria

iscritta alla White list della Prefettura di Cuneo;=

- che l'Impresa ha provveduto alla comunicazione prevista dal D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187; =====

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite dichiarano e convengono quanto segue:=====

=====ART. 1=====

=====PREMESSA=====

I suddetti contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto.=====

=====ART. 2=====

=====OGGETTO DELL' APPALTO=====

Il Comune di Alassio, come sopra costituito affida all'impresa ICOSE S.p.A. con sede legale in Paroldo (CN), Regione Bovina 2, l'esecuzione dei lavori di "ripristino dell'infrastruttura di passeggiata ciczione nel tratto di ponente danneggiata a seguito di calamità naturale con aumento di resilienza da rischio idraulico-marittimo. Ricostruzione delle strutture della passeggiata" che a mezzo della qui costituita sua procuratrice speciale accetta e si obbliga alle condizioni tutte di cui al presente contratto, capitolato speciale d'appalto e relativo aggiornamento, computo metrico estimativo e a tutta la documentazione tecnica componente il progetto. Di

tali documenti non viene data lettura per esplicita volontà delle parti che dichiarano di conoscerne ed accettarne, senza condizione o riserva alcuna, i contenuti e, pur non essendo materialmente allegati al presente contratto, vengono depositati ufficialmente agli atti dell'Ente e si intendono integralmente richiamati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.=====

=====ART. 3=====

=====IMPORTO CONTRATTUALE=====

L'importo complessivo di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, ammonta ad € 636.494,13 di cui € 614.284,65 per lavori ed € 22.209,48 per oneri della sicurezza oltre I.V.A. ai sensi di legge. =====

=====ART. 4=====

=====TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI=====

L'Impresa dichiara di accettare il pagamento del suddetto corrispettivo contrattuale mediante la procedura del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni in ossequio agli obblighi imposti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari".=====

L'impresa ICOSE S.p.A. ha comunicato, con nota

acquisita al protocollo comunale n. 18896/2022, gli

estremi identificativi dei seguenti conti correnti

dedicati al presente appalto:=====

1) C/C n. 000005820080 acceso presso Banca Carige

S.p.A., filiale di Leca d'Albenga (SV), IBAN

IT11N0617549251000005820080; =====

2) C/C n. CC0020100309 acceso presso Banco P. Azzo-

glio, filiale di Ceva (CN), IBAN

IT34S0342546190CC0020100309; =====

3) C/C n. 100000014905 acceso presso Intesa San Paolo

S.p.A., filiale di Albenga (SV), IBAN

IT60W0306949250100000014905; =====

4) C/C n. 000102468551 acceso presso Unicredit

S.p.A., filiale di Albenga (SV), IBAN

IT44U0200849252000102468551; =====

Per tutti i predetti conti correnti, le persone in-

dicate come delegate ad operare su di essi sono: ===

- Gabriella Defilippi, C.F. DFLGRL58L47I480J; =====

- Lucia Defilippi, C.F. DFLLCU59T53I480W; =====

- Patrizia Defilippi, C.F. DFLPRZ65C56I480F. =====

Inoltre,: =====

- sul C/C n. 000005820080 è stata indicata come

delegata anche la Sig.ra Denise Sarale, C.F.

SRLDNS91B54C589Y; =====

- sul C/C n. CC0020100309 è stata indicata come

delegata anche la Sig.ra Tiziana Defilippi, C.F.

DFLTZN61S58C589L. =====

L'Impresa è tenuta a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. =====

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 3, comma 9-bis, della suddetta legge, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce clausola di risoluzione del contratto.=====

=====ART. 5=====

=====TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI=====

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 284(duecentoottantaquattro) da intendersi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, così come stabilito all'art. 2.9 (Consegna dei lavori - consegne parziali - inizio e termine per l'esecuzione) del capitolato speciale d'appalto. =====

=====ART. 6=====

ULTERIORI PRESTAZIONI AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 12 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.=====

Il Comune di Alassio si riserva altresì l'opzione di chiedere, in corso di esecuzione, ulteriori prestazioni, alle medesime condizioni previste nel presente

atto, restando l'Impresa obbligata ad assoggettarvisi, fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.=====

=====ART. 7=====

=====GARANZIA DEFINITIVA=====

Si dà atto che l'Impresa ha costituito la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di € 25.459,77 (venticinquemilaquattrocetocinquantanove/77), mediante polizza fideiussoria n. 1880831 emessa dalla Elba Assicurazioni S.p.A., agenzia di Genova (GE), agli atti del Comune.=====

=====ART. 8=====

=====ASSICURAZIONE=====

Si dà atto che l'Impresa ha presentato la polizza di assicurazione per responsabilità civile n. 239443133, emessa dalla Generali Italia S.p.A. - Agenzia Milano Liberazione, agli atti del Comune. =====

=====ART. 9=====

=====OBBLIGHI E ONERI DELL'APPALTATORE=====

L'Impresa è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi ed oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti.=====

L'Impresa è, inoltre, tenuta al rispetto di tutti gli

obblighi ed oneri previsti nel capitolato speciale d'appalto e relativo aggiornamento, con particolare riguardo a quanto prescritto agli artt. 2.15 (Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari), 2.19 (Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore - Responsabilità dell'Appaltatore), 2.19-bis (Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore - Responsabilità dell'Appaltatore). =====

=====ART. 10=====

=====SUBAPPALTO E DIVIETO DI CESSIONE=====

L'Impresa ICOSE S.p.A., in sede di presentazione della domanda di partecipazione (D.G.U.E), ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi. =====

In ogni caso, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a pena di nullità, il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto.

=====ART. 11=====

=====PENALITÀ=====

In conformità a quanto stabilito all'art. 2.13 (Penali) del capitolato speciale d'appalto ed in ottemperanza al disposto di cui all'art. 50, comma 4, del

D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, in caso di ritardato adempimento nell'esecuzione dei lavori sarà applicata una penale giornaliera dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale. L'applicazione delle stesse non può comunque superare, complessivamente, il 20% di detto ammontare netto contrattuale. =====

=====ART. 12=====

=====PREMIO DI ACCELERAZIONE=====

In conformità a quanto stabilito all'art. 2.13 bis (Penali) dell'aggiornamento al capitolato speciale d'appalto ed in ottemperanza al disposto di cui all'art. 50 comma 4 del DL 77/2021 convertito in Legge 108/2021, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato all'art. 5 del presente contratto, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte del Comune di Alassio del certificato di collaudo, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato in misura giornaliera definita nell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale e non può comunque superare l'entità delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni

assunte. =====

=====ART. 13=====

=====REVISIONE DEI PREZZI=====

In conformità a quanto previsto all'art. 2.25 e 2.25-bis (Disposizioni generali relative ai prezzi - invariabilità dei prezzi - nuovi prezzi) del capitolato speciale d'appalto e relativo aggiornamento, il Comune di Alassio si riserva la facoltà di operare la revisione dei prezzi, secondo le modalità di cui all'art. 29 del D.L. 4/2022, convertito in Legge 25/2022, e secondo le modalità di cui alle clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1. Per i lavori di cui al presente appalto, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del predetto decreto legislativo, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dal Comune di Alassio soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili. In tal

caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse disponibili. A tal fine l'Impresa presenta al Comune di Alassio l'istanza di compensazione, a pena di decadenza, entro i termini previsti dal comma 4 dell'art. 29 del sopra citato D.L. 4/2022, esclusivamente per i lavori eseguiti nel rispetto dei termini indicati nel relativo cronoprogramma. In tal caso l'Impresa deve esibire al Comune e al Direttore dei lavori la prova dell'effettiva variazione con adeguata documentazione, rispetto a quanto documentato dalla stessa al momento dell'offerta e/o nel computo metrico estimativo. Nell'istanza di adeguamento compensativo l'Impresa deve indicare i materiali da costruzione per i quali ritiene siano dovute eventuali compensazioni e la sua incidenza quantitativa. Sono esclusi dalla compensazione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta. =====

=====ART. 14=====

=====RISOLUZIONE DEL CONTRATTO=====

Il Comune di Alassio ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché in tutti quelli

espressamente previsti nel capitolato speciale d'appalto e relativo aggiornamento, con particolare riguardo all'art. 2.4 (Risoluzione del contratto). =====

=====ART. 15=====

=====ANTIMAFIA=====

Il presente contratto soggiace alle prescrizioni ed impegni assunti dal Comune di Alassio con l'adesione all'Intesa per la legalità e la trasparenza degli appalti pubblici tra Prefettura di Savona, enti locali ed associazioni di categoria.=====

Le parti prendono atto e accettano che, in virtù dell'art. 83-bis, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. il mancato rispetto del suddetto protocollo di legalità costituisce causa di risoluzione del contratto.=====

=====ART. 16=====

IMPEGNO DELL'APPALTATORE ALL'OSSERVANZA DELL'ART.

53, COMMA 16 TER, DEL D.LGS. N. 165/2001 E S.M.I.==

L'Impresa, in sede di presentazione della domanda di partecipazione (D.G.U.E), ha dichiarato l'inesistenza di contratti di lavoro o rapporti di collaborazione vietati a norma dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e, in virtù della predetta normativa, si impegna, durante l'esecuzione del presente contratto, a non assumere alle proprie

dipendenze i soggetti che negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del predetto Decreto Legislativo.=====

=====ART. 17=====

RISPETTO DELLA LEGGE N. 68 DEL 12 MARZO 1999 E S.M.I.

E IMPEGNO DELL'APPALTATORE ALL'OSSERVANZA DELL'ART.

47 COMMA 3-BIS DEL DL 77/2021 CONVERTITO IN LEGGE

108/2021 =====

L'Impresa ha altresì dichiarato, in sede di presentazione dell'offerta, di essere tenuta al rispetto della disciplina relativa al diritto al lavoro dei disabili e di aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e s.m.i. =====

In conformità alla raccomandazione di cui all'Allegato 1 del Decreto 7 dicembre 2021, entro 6 (sei)

mesi dalla conclusione del presente contratto l'im-

presa ICOSE S.p.A. si impegna a trasmettere al Comune

di Alassio una relazione che chiarisca l'avvenuto

assolvimento degli obblighi previsti a carico delle

imprese dalla legge 68/1999, in relazione al diritto

al lavoro dei disabili, ed illustri eventuali san-

zioni e provvedimenti imposti a carico dell'Impresa

nel triennio precedente la data di scadenza

della presentazione delle offerte. =====

La mancata produzione della suddetta relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 11 del presente contratto. =====

=====ART. 18=====

=====CODICE DI COMPORTAMENTO=====

L'Impresa si impegna a rispettare le prescrizioni imposte dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici, così come stabilito dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62 del 16/04/2013. È altresì fatto obbligo all'Impresa e, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico, di osservare il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Alassio, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 187 del 01/06/2018, nonché le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 29/04/2022. =====

=====ART. 19=====

=====PRIVACY=====

Il Comune di Alassio, ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, informa l'Impresa che

tratterà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Per tutto ciò che concerne le modalità specifiche e i riferimenti al titolare e al responsabile del trattamento si rinvia a quanto letto e accettato dall'Impresa al punto 26 della lettera invito/disciplinare di gara. =====

=====ART. 20=====

=====NORMATIVA=====

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, valgono le disposizioni legislative vigenti in materia, nonché le prescrizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto e relativo aggiornamento. =====

=====ART. 21=====

=====CONTROVERSIE=====

Per ogni controversia che dovesse insorgere relativamente all'interpretazione ed all'esecuzione del presente contratto, la competenza è del Foro di Savona. E' esclusa la competenza arbitrale.=====

=====ART. 22=====

=====DOMICILIO DIGITALE DELL'APPALTATORE=====

A tutti gli effetti del presente atto, l'impresa ICOSE S.p.A. elegge domicilio digitale presso il

seguente indirizzo PEC: segreteria.icose@pec.it. In conformità a quanto stabilito dall'art. 6 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e s.m.i., le comunicazioni elettroniche trasmesse al domicilio digitale producono, quanto al momento della spedizione e del ricevimento, gli stessi effetti giuridici delle comunicazioni a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno ed equivalgono alla notificazione per mezzo della posta. =====

=====ART. 23=====

=====SPESE CONTRATTUALI=====

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa tutte le spese relative e conseguenti al perfezionamento del presente atto, senza diritto di rivalsa.=====

=====ART. 24=====

=====IMPOSTA DI BOLLO E DI REGISTRO=====

Ai fini fiscali si dichiara che il presente contratto ha un valore di € 636.494,13 (seicentotrentaseimilaquattrocentonovantaquattro/13) oltre I.V.A. ai sensi di legge. Pertanto, essendo soggetto all'imposta sul valore aggiunto, ai fini della registrazione, si chiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131 e s.m.i.=====

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche per l'importo di € 45,00, ai sensi della Tariffa art. 1, comma 1-bis.1, del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.

=====ART. 25=====

=====FORMA DEL CONTRATTO=====

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica mediante forma pubblica amministrativa, conformemente a quanto disposto dall' art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. =====

=====ART. 26=====

=====REGISTRAZIONE=====

Il presente atto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia delle Entrate. ==

=====ART. 27=====

=====DISPOSIZIONI FINALI=====

Il presente contratto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da persona di mia fiducia su diciotto facciate scritte per intero oltre a quanto della diciannovesima e viene da me Segretario rogante letto alle parti, che lo approvano e, in conferma con me, lo sottoscrivono con le modalità di firma digitale, ai sensi del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e

s.m.i. oltreché del D.P.C.M. 22 febbraio 2013. =====

PER IL COMUNE

PER L'IMPRESA

IL SEGRETARIO GENERALE